

3 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto

1 140 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS- NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 3 IZBOVÝ BYT S 2 PARKOVACÍMI STÁTIAMI V CENE NÁJMU V NOVOSTAVBE 3 VEŽE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na prenájom priestranný a kompletne zariadený 3 izbový byt, s výbornou dispozíciou v obľúbenom projekte III. Veže na Bajkalskej ul. v BA - Nové Mesto. Byt je orientovaný na západ a nachádza sa na 14 poschodí. K bytu prislúchajú **dve susedné vyhradené parkovacie** miesta v podzemnej garáži a **pivnica**. **Optický internet** Orange je taktiež zahrnutý v cene. Byt je k dispozícii od 2. decembra 2024.

BYT

3-izbový

úžitková plocha **90,8 m²** (byt 83,74 m², loggia 4,84 m², pivnica 2,22 m²)

orientácia: Západ

mesačné prevádzkové náklady: **350 EUR** vrátane internetu a TV

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, šatníka, obývacej izby spojenej s kuchyňou so vstupom na lodžiu, dvoch samostatných spální, samostatného WC a kúpeľne s vaňou

LOKALITA

Výborná dostupnosť do centra mesta a ostatných mestských častí, ako aj na diaľničný obchvat športové a rekreačné vyžitie v okolí: Národný futbalový štadión, Pasienky, Kuchajda, Štrkovec nákupné možnosti: Vivo, Kaufland, Billa.

BENEFITY



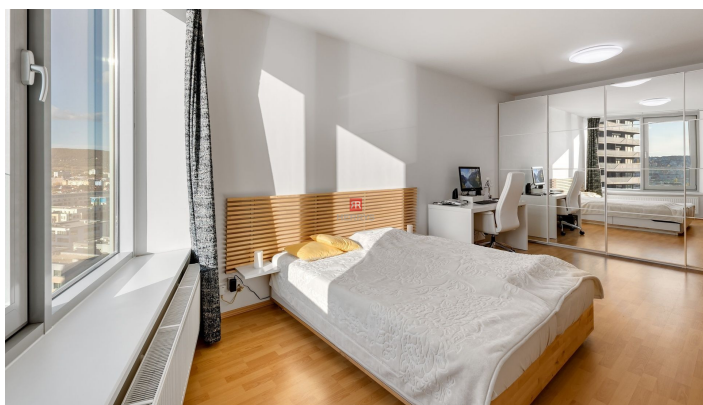
Mgr. Lucia Large

lucia.large@herrys.sk

+421 948 961 999

ID inzerátu: LL275

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- krásny výhľad na mesto
- skvelá občianska vybavenosť
- výborná dispozícia - dve samostatné spálne
- 2 x parkovacie státie v cene
- klimatizácia
- veľká slnečná lodžia
- veľkoformátové okná
- skvelá lokalita s vynikajúcou dostupnosťou do mesta
- pivnica

CENA

1140 EUR nájomné + 350 EUR energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
ID inzerátu: LL275

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.