

Rodinný dom Ruženinová, Bratislava-Podunajské Biskupice

1 950 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 5-IZBOVÝ RODINNÝ DOM V DVOJROČNEJ NOVOSTAVBE S VLASTNOU GARÁŽOU A ZÁHRADOU

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom dvojročnú novostavbu 5-izbového rodinného domu na Ruženínovej ulici v Podunajských Biskupiciach. Rodinný dom sa rozprestiera na dvoch podlažiach a je vybavený v štandarde s kuchynskou linkou. Disponuje podlahovým kúrením, predprípravou na klimatizáciu, vlastným tepelným čerpadlom, elektrickými žalúziami a video-vrátnikom. K domu pripadá samostatná garáž pre jedno auto, za elektrickou bránou na pozemku je priestor na parkovanie ďalších 2-3 vozidiel. Za domom sa nachádza záhrada s udržiavaným trávnikom.

Je voľný od 1.12 a prenajíma sa čiastočne zariadený s možnosťou doplnenia vybavenia po dohode. Prenájom možný aj na firmu.

DISPOZÍCIA

Dispozične sa dom skladá z dvoch podlaží:

1. podlažie - vstupná chodba, garáž s prístupom do domu, jedna obytná miestnosť, priestranná obývacia izba s kuchyňou a výstupom na terasu a kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom.
2. podlažie - 3 samostatné spálne (hlavná spáľňa je s výstupom na balkón), hlavná kúpeľňa so sprchovacím kútom, rohovou vaňou a samostatná toaleta

LOKALITA

Tehlový rodinný dom sa nachádza na novovybudovanej Ruženínovej ulici v Podunajských Biskupiciach. Lokalita disponuje základnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou na diaľničný obchvat. V blízkosti sa tiež nachádza hrádza pri Malom Dunaji a Vrakuňský Lesopark.



Mgr. Vladimír Rezek
vladimir.rezek@herrys.sk
+421 948 948 175
ID inzerátu: VR427

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- tehlová novostavba
- garáž
- vonkajšie parkovanie
- podlahové kúrenie
- predpríprava pre klimatizáciu

CENA

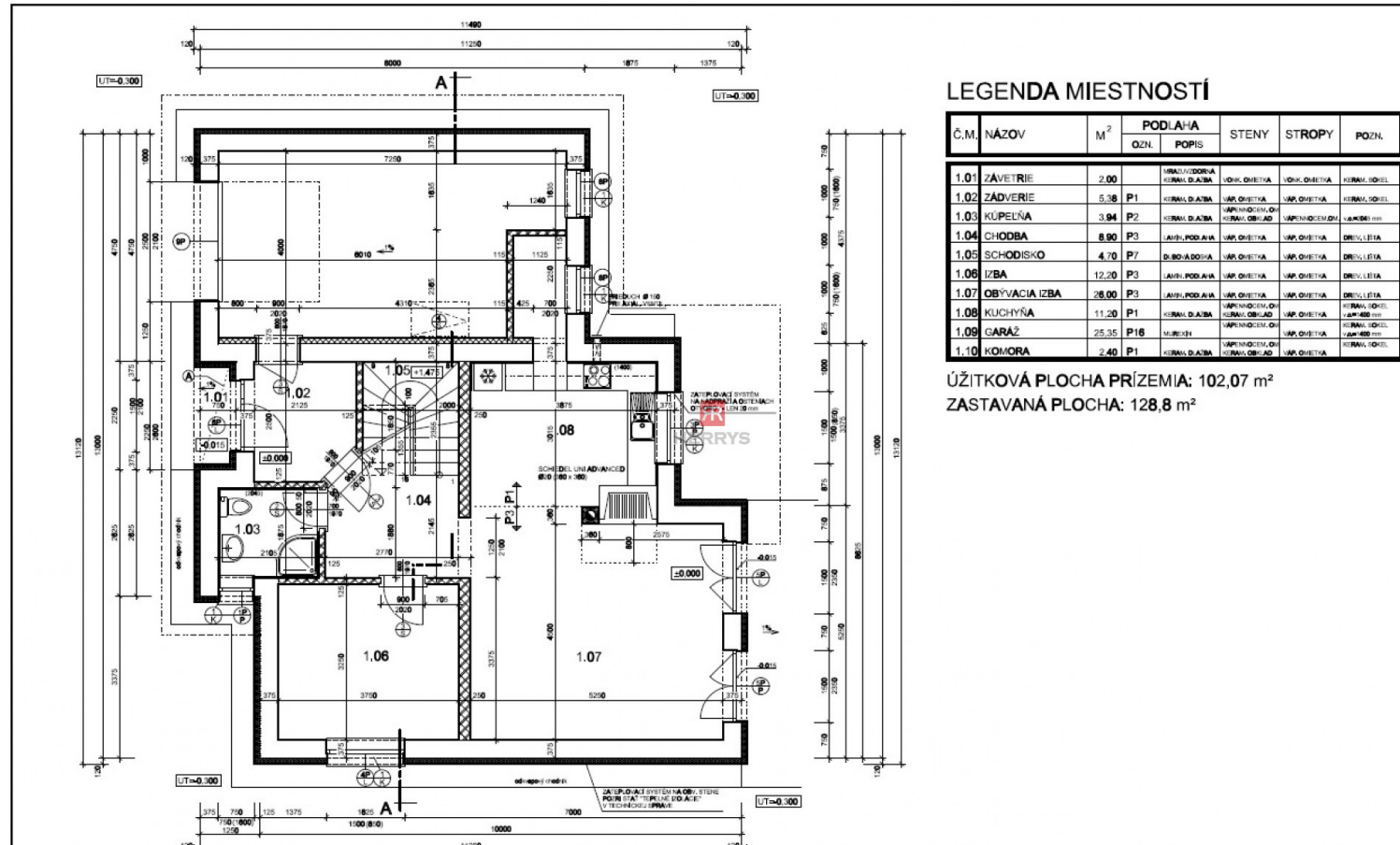
CENA 1950,- EUR nájomné + 250,- EUR energie (podľa počtu osôb)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



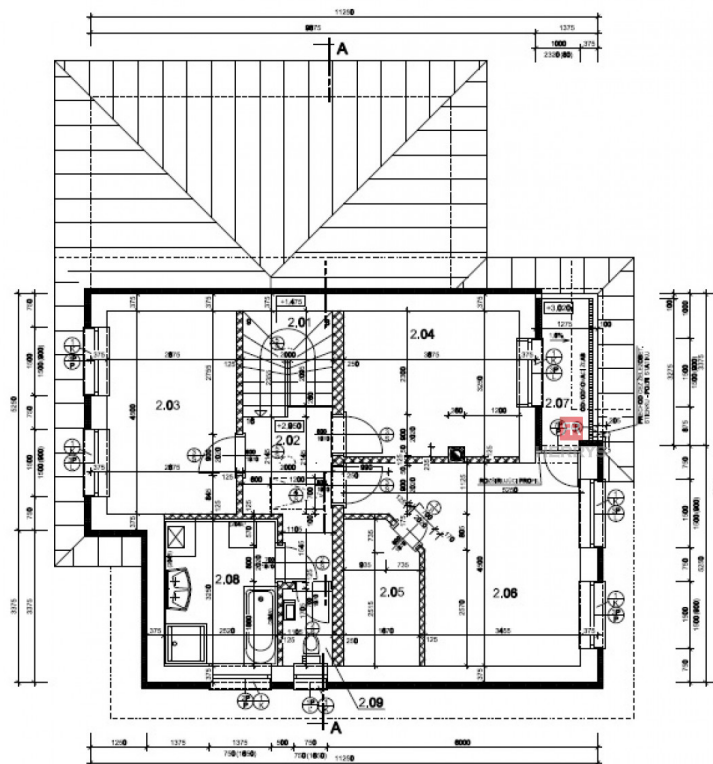
Mgr. Vladimír Rezek
vladimir.rezek@herrys.sk
+421 948 948 175
ID inzerátu: VR427

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV	M ²	PODLAHA		STENY	STROPY	POZN.
			OZV.	POPS			
2.01	SCHODISKO		P7	S-BO-ASB-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.02	CHODBA	6,78	P8	UM-EL-POB-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.03	IZBA	12,84	P8	UM-EL-POB-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.04	IZBA	12,51	P8	UM-EL-POB-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.05	SATNIK	5,70	P8	UM-EL-POB-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.06	IZBA RODIČOV	17,89	P8	UM-EL-POB-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.07	BALKÓN	4,30	P12	UM-EL-BA-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.08	KÚPEĽNA	8,19	P8	UM-EL-BA-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.09	WC	1,88	P8	UM-EL-BA-BA	UM-OS-ETNA	UM-OS-ETNA	OS-ETNA
2.10							

ÚŽITKOVÁ PLOCHA PODKROVIA: 69,17 m²

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka