

Rodinný dom Ruženinová, Bratislava-Podunajské Biskupice

1 950 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 5-IZBOVÝ RODINNÝ DOM V DVOJROČNEJ NOVOSTAVBE S VLASTNOU GARÁŽOU A ZÁHRADOU

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom dvojročnú novostavbu 5-izbového rodinného domu na Ruženínovej ulici v Podunajských Biskupiciach. Rodinný dom sa rozprestiera na dvoch podlažiach a je vybavený v štandarde s kuchynskou linkou. Disponuje podlahovým kúrením, predprípravou na klimatizáciu, vlastným tepelným čerpadlom, elektrickými žalúziami a video-vrátnikom. K domu pripadá samostatná garáž pre jedno auto, za elektrickou bránou na pozemku je priestor na parkovanie ďalších 2-3 vozidiel. Za domom sa nachádza záhrada s udržiavaným trávnikom.

Je voľný od 1.12 a prenajíma sa čiastočne zariadený s možnosťou doplnenia vybavenia po dohode. Prenájom možný aj na firmu.

DISPOZÍCIA

Dispozične sa dom skladá z dvoch podlaží:

1. podlažie - vstupná chodba, garáž s prístupom do domu, jedna obytná miestnosť, priestranná obývacia izba s kuchyňou a výstupom na terasu a kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom.
2. podlažie - 3 samostatné spálne (hlavná spáľňa je s výstupom na balkón), hlavná kúpeľňa so sprchovacím kútom, rohovou vaňou a samostatná toaleta

LOKALITA

Tehlový rodinný dom sa nachádza na novovybudovanej Ruženínovej ulici v Podunajských Biskupiciach. Lokalita disponuje základnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou na diaľničný obchvat. V blízkosti sa tiež nachádza hrádza pri Malom Dunaji a Vrakuňský Lesopark.



Mgr. Vladimír Rezek
vladimir.rezek@herrys.sk
+421 948 948 175
ID inzerátu: VR427

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- tehlová novostavba
- garáž
- vonkajšie parkovanie
- podlahové kúrenie
- predpríprava pre klimatizáciu

CENA

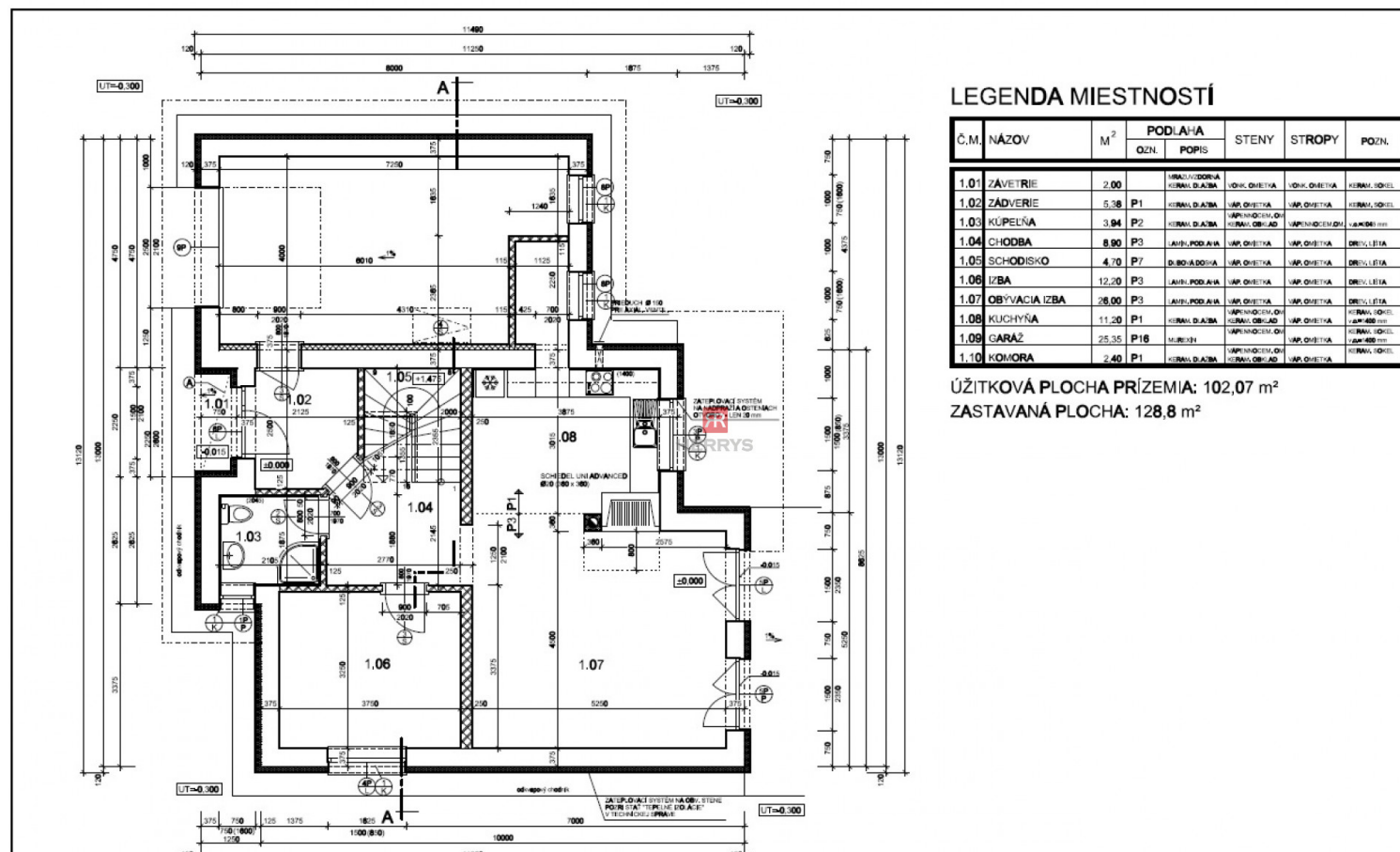
CENA 1950,- EUR nájomné + 250,- EUR energie (podľa počtu osôb)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



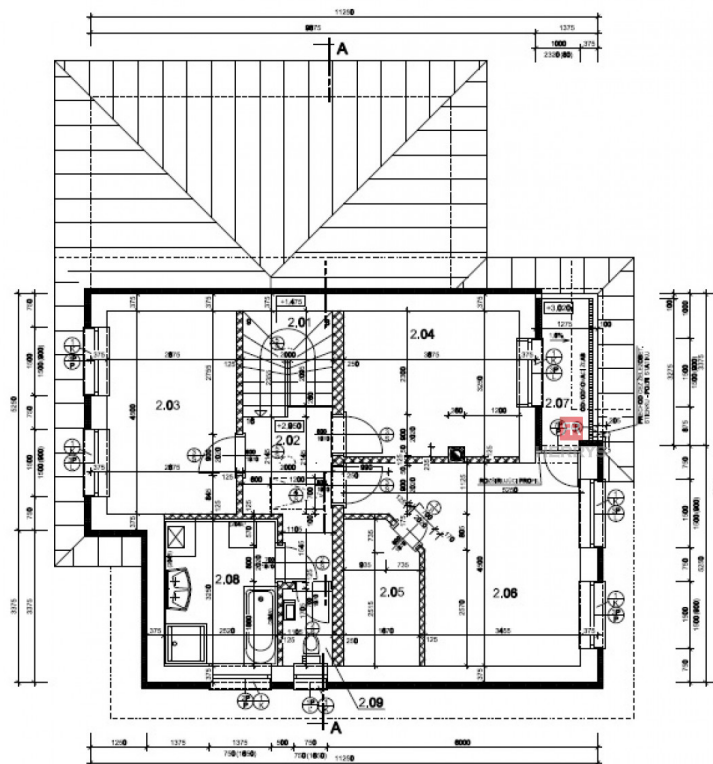
Mgr. Vladimír Rezek
vladimir.rezek@herrys.sk
+421 948 948 175
ID inzerátu: VR427

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV	M ²	PODLAHA		STENY	STROPY	POZN.
			OTV.	POPS			
2.01	SCHODISKO		P7		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.02	CHODBA	6,78	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.03	IZBA	12,84	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.04	IZBA	12,51	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.05	SATNIK	5,20	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.06	IZBA RODICOV	17,89	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.07	BALKON	4,30	P12		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.08	KUPELNA	8,19	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.09	WC	1,88	P8		BRANASIA	BRANASIA	BRANASIA
2.10							

ÚŽITKOVÁ PLOCHA PODKROVIA: 69,17 m²

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka