

2 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Ružinov 650 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE NOVÝ RUŽINOV-BAJKALSKÁ ULICA

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **2-izbový byt o výmere 56m² + 20m² terasa v novostavbe Nový Ružinov** na ulici Bajkalská.

Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí a pozostáva z predsiene, samostatného WC, kúpeľne, obývačky spojenej s kuchyňou a samostatnej spálne. **Má veľkú terasu, na ktorú je možné vyjsť ako z obývačky, tak zo spálne. Byt je zariadený novým nábytkom.** Kuchynská linka má zabudovanú rúru, umývačku riadu, mikrovlnku, chladničku s mrazničkou a indukčnú varnú dosku. V kúpeľni je vaňa a práčka. V predsieni roldor s úložným priestorom.

K bytu prislúcha pivničná kobka a garážové státie v parkovacom dome.

Byt je voľný od 1.4.2025

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí a pozostáva z predsiene, samostatného WC, kúpeľne, obývačky spojenej s kuchyňou a samostatnej spálne. **Má veľkú terasu, na ktorú je možné vyjsť ako z obývačky, tak zo spálne. Byt je zariadený novým nábytkom.** Kuchynská linka má zabudovanú rúru, umývačku riadu, mikrovlnku, chladničku s mrazničkou a indukčnú varnú dosku. V kúpeľni je vaňa a práčka. V predsieni roldor s úložným priestorom.

K bytu prislúcha pivničná kobka a garážové státie v parkovacom dome.

LOKALITA



Ing. Emil Matuška
emil.matuska@herrys.sk
+421948904111
ID inzerátu: EM32

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



Priamo pri bytovom dome vybudované plochy na oddych, hry, či šport. Dobrá dopravná dostupnosť autom aj MHD. Výborné napojenie na obchvat

BENEFITY

- **Novostavba/nový byt**
- Kompletne zariadený
- Veľká terasa s pekným výhľadom
- **Parkovacie státie v cene nájmu**

CENA

nájom 650,- EUR / mesiac energie 190,- EUR / mesiac parkovacie státie v cene nájmu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM32

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.