

2 - izbový byt Františka Kubu, Bratislava-Rača 680 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 2 - IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE RÍNOK RAČA.

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **svetlý, kompletne zariadený 2-izbový byt**, mestská časť Bratislava Rača (ulica F.Kubu). Byt je ideálny na dlhodobý nájom plne zariadený nábytkom a spotrebičmi. Priamo pod bytovým domom sa nachádza vnútorné parkovacie miesto za príplatok, ktoré prislúcha k bytu. K bytu je aj pivničná kobka. Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, pár s dieťaťom. Bez zvierat.

úžitková plocha: **59m²** (byt **54m²** + balkón **5m²**)

mesačné prevádzkové náklady: **150,- EUR**

byt je voľný od 23.2.2025

DISPOZÍCIA

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety, obývačky spojenej s kuchyňou a jedálenským kútom, spálňa, špajza, balkón, pivničná kobka a vnútorné parkovacie miesto

LOKALITA

Bytový dom sa nachádza v novovybudovanom sídlisku Rínok Rača. V blízkosti električková zastávka - priamy spoj do centra mesta.

Okolie bytového domu ponúka veľa zelene a detské ihriská. V blízkom okolí sa nachádzajú rôzne športoviská. 5 minút chôdze do blízkeho lesa a vinogradov.



Peter Gregaň

peter.gregan@herrys.sk

0948904777

ID inzerátu: **PitrGG03**

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



Kompletná občianska vybavenosť.

BENEFITY

- novostavba
- byt ešte nebol obývaný
- kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi (umývačka riadu, chladnička, varná doska, rúra, pračka, digestor, mikrovlnná rúra)
- pivničná kobka k bytu
- priamo v podzemnej garáži parkovacie miesto
- špajza
- vinohrady a lesy v okolí

CENA

nájom 680,- EUR energie 150,- EUR parkovacie miesto 80,- EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Peter Gregaň

peter.gregan@herrys.sk
0948904777

ID inzerátu: PitrGG03

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.