

## Rekreačný pozemok Sovia, Bratislava-Nové Mesto

**349 €**



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka





## HERRYS - NA PREDAJ UNIKÁTNY POZEMOK NA KOLIBE

**HERRYS ponúka na predaj pozemok určený pre šport a rekreáciu na Bratislavskej Kolibe.** Pozemok sa nachádza na Sovej ulici. Táto lokalita je jedna z najkrajších v rámci Bratislavskej Koliby. Aj napriek tomu, že je pozemok z veľkej časti obkolesený lesom je slnečný a dostatočne rovinný. **Jeho rozloha je 2769 m<sup>2</sup>.** Elektrinu a vodu majiteľ privedie priamo na pozemok. Príjazdová cesta je v podielovom vlastníctve. Kód funkcie využitia 401. UPI k dispozícii.

**Rozloha 2769 m<sup>2</sup>**

**Dĺžka 51 m a 45 m**

**Šírka 50 m a 67 m**

**Orientácia: Juh**

### DISPOZÍCIA

Pozemok je jemne svahovitý a orientovaný na juh. Šírku má **50 m a 67 m** a dĺžku **51 m a 45 m**. Nachádza sa na ulici Sovia.

### LOKALITA

Táto lokalita poskytuje príjemné a pokoné miesto pre život. Bývanie v prírode s mestom na dosah. Rekreáciu a šport zabezpečuje dostupnosť rozsiahlych lesov (Koliba, Železná studnička) a blízke športoviská.



**Mgr. Juraj Opálka**  
juraj.opalka@herrys.sk  
0947948905  
ID inzerátu: JO\_SOVIA

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- Príjemné prostredie
- Bezkonkurenčná cena
- Dobrý tvar pozemku

## CENA

349€/m<sup>2</sup>

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Juraj Opálka**  
juraj.opalka@herrys.sk  
0947948905  
ID inzerátu: JO\_SOVIA

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka