

2 - izbový byt Hraničná, Bratislava-Ružinov 670 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM KRÁSNY SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE NUPPU V RUŽINOVE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **krásny slnečný 2-izbový byt** v novostavbe **NUPPU** na Hraničnej ulici v Ružinove. Je situovaný na **10. poschodí** a má priestranný balkón. Byt má veľmi dobré dispozičné riešenie, dostatok úložného priestoru, k bytu prislúcha parkovacie státie v garáži a aj **pivnica zabezpečená alarmom**.

Vhodný je pre pár, alebo rodinu, nefajčiarov a bez zvierat. **Dostupný od 1.6.2025**

Úžitková plocha: 48 m² (+ balkón v celkovej výmere 7 m²)

Orientácia: V

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej miestnosti s kuchyňou so vstupom na balkón, spálne a z kúpeľne s vaňou.

LOKALITA

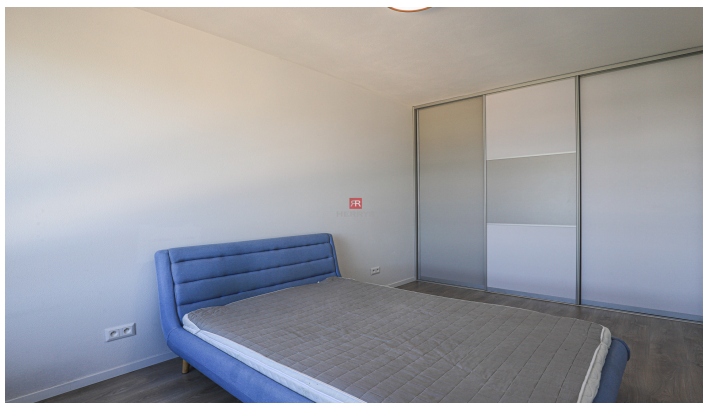
Byt sa nachádza v novostavbe NUPPU na Hraničnej ulici v Ružinove, ktorá poskytuje veľmi dobrú dopravnú dostupnosť autom, do centra mesta alebo na diaľničný obchvat, kompletnú občiansku vybavenosť - obchody, potraviny. Rekreačnú a šport zaručuje blízkosť Štrkoveckého jazera. Bytový dom disponuje aj vlastným súkromným



Mgr. Naďa Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: FG24

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



dvorom s možnosťou rôznych športových aktivít.

BENEFITY

- novostavba
- výborná občianska vybavenosť v okolí
- parkovacie státie
- Internet a TV v cene
- krásny výhľad
- dostatok zelene
- balkón
- tichá lokalita

CENA

670,- EUR nájom + 230,- EUR energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Naďa Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: FG24

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka