

4 - izbový byt Nevädzová, Bratislava-Ružinov 1 400 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM EXKLUZÍVNY 4-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE RETRO, RUŽINOV

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom štýlový veľkometrážny 4-izbový byt na najvyššom poschodí (25.) novostavby RETRO.

Byt s podlahovou plochou 116m² a dvomi terasami s celkovou výmerou 42m², ponúka úžasne výhľady na Bratislavu. Byt je orientovaný južne a prenajíma sa kompletne a kvalite zariadený, vrátane klimatizácie s 3 jednotkami. K bytu prislúchajú aj 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži.

Súčasťou obytného komplexu je nákupná zóna (OC Retro), vynikajúca občianska vybavenosť a dostupnosť do centra.

Byt je k dispozícii od **1.9.2024**. Vhodný pre rodiny s deťmi.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba s úložným priestorom a schodiskom na poschodie. Na poschodí veľká obývacia izba s kuchynským a jedálenským kútom, izba s výstupom a väčšiu terasu, kúpeľňa s WC, detská izba s výstupom na balkón, spálňa s vlastnou kúpeľňou a WC, veľkým šatníkom a výstupom na balkón. v Celom byte sú veľkoformátové okná, ktoré zabezpečia nie len vysokú svetelnosť byt, ale aj nádherné výhľady.

LOKALITA



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421947953426
ID inzerátu: RT83

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Súčasťou obytného komplexu je nákupná zóna (obchodné centrum RETRO, športovo relaxačný komplex s tenisovou halou, Fitness), veľmi dobrá dostupnosť do centra, super občianska vybavenosť. Veľmi dobré spojenie, električky, autobusy, trolejbusy neďaleko.

BENEFITY

- štýlový, veľkometrážny byt v novostavbe
- terasy spolu 42m² s nádhernými výhľadmi
- 2 parkovacie miesta v garáži
- vynikajúca občianska vybavenosť
- klimatizácia

CENA

Nájom 1400 € / mesiac
Energie 330 € / vrátane internetu
Parkovacie státie: 90 € / mesiac
2.parkovacie státie: 50€ / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421947953426
ID inzerátu: RT83

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.