

# 1 - izbový byt Klariská, Bratislava-Staré Mesto

**550 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM 1-IZBOVÝ BYT PRIAMO V HISTORICKOM CENTRE BRATISLAVY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **útulný 1-izbový byt na Klariskej ulici priamo v srdci Starého mesta**. Byt sa nachádza na **2. poschodí** (celkovo 3 poschodia bez výťahu). K bytu prislúcha pavlač, ktorá je orientovaná do tichého dvora. **Byt je po kompletnej rekonštrukcii a plne zariadený**, súčasťou vybavenia je umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska s digestorom a práčka. Vo vybavení bytu je aj **klimatizácia**. Byt je vhodný pre max. dve osoby, nefajčiarov, bez zvierat. **Byt je k dispozícii ihneď**.

**Úžitková plocha:** 32m<sup>2</sup>

**Orientácia:** J

**Poschodie:** 2. poschodie / 3 poschodia

**Mesačné prevádzkové náklady:** 100 EUR ( vrátane internetu a TV)

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby s prechodom do kuchyne, obývacej časti, vyvýšenej samostatnej spacej časti a kúpeľne s WC.

## LOKALITA

Byt sa nachádza vo výnimočnej lokalite v Bratislave - v samotnom centre Starého mesta, no zároveň v tichej ulici na pešej zóne. V okolí je kompletná občianska vybavenosť - obchody, reštaurácie, kaviarne, banky, pošta, MHD a ďalšie potrebné služby a zariadenia, ktoré mesto ponúka. V pešej dostupnosti sa tiež nachádzajú historické pamiatky a mestská knižnica. Z časti, v ktorej je byt umiestnený je dobrá dostupnosť do ktorejkoľvek časti Bratislavy. V rámci relaxu si môžete užiť prechádzky na promenáde popri brehu Dunaja alebo v neďalekom parku s množstvom zelene.

**Samuel Orság**

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO006

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- byt priamo v historickom centre Bratislavy
- kompletná rekonštrukcia
- zariadený byt s klimatizáciou
- tiché prostredie
- k dispozícii internet a TV
- v okolí výborná občianska vybavenosť

## CENA

nájomné 550€ /mesiac+ energie: 100 € (vrátane internetu a TV) mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

### Samuel Orság

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO006

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.