

## 2 - izbový byt Pribinova, Bratislava-Ružinov

**1 250 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM NOVÝ A EŠTE NEOBÝVANÝ 2 IZBOVÝ BYT NA 14 P. V PROJEKTE EUROVEA TOWERS

Realitná kancelária HERRYS ponúka na **prenájom nový a ešte neobývaný kompletne zariadený 2 izbový byt v novom projekte EUROVEA TOWERS na 14 poschodí s krásnym výhľadom na Bratislavský hrad a historické centrum Starého mesta.**

**K bytu prislúcha pivničná kobka a parkovacie státie v rezidenčnej časti projektu.**

Byt s úžitkovou plochou **60 m<sup>2</sup>** sa prenája kompletne zariadený vrátane nového nábytku, kuchynských spotrebičov (indukčná varná doska, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, chladnička, osobitná mraznička) práčka + sušička, drevené dubové parkety, úložné priestory, klimatizácia, interiérové osvetlenie regulované podľa potrieb nájomcu.

**Byt je k dispozícii.**

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavaným úložným priestorom, obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou a prístupom na balkón (10 m<sup>2</sup>), samostatnej spálne a prístupom na balkón, kúpeľňa s WC. Blížšie pôdorys.

### LOKALITA

Byt sa nachádza v novej rezidenčnej budove EUROVEA TOWERS pri nábreží Dunaja, ktorá je najvyššou obytnou budovou na Slovensku. Súčasťou projektu je obchodné centrum EUROVEA ktoré poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - potraviny, kaviarne, reštaurácie, banky, MHD, obchody a služby. Príjemnou súčasťou je nábrežie Dunaja, SND a pešia dostupnosť do historického centra aj na diaľničný obchvat.



**Branislav Fíger**  
branislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_553

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- byt je nový a ešte neobývaný
- atraktívna lokalita v najvyššej obytnej budove na Slovensku
- 14 poschodie
- drevené dubové parkety
- parkovacie státie aj pivničná kobka
- balkón s krásnym výhľadom
- nový rezidenčný objekt Eurovea Towers s kompletnou občianskou vybavenosťou
- 24/7 recepcia a strážna služba
- vstup suchou nohou do obchodného centra EUROVEA

## CENA

1250 EUR + 250 EUR energie + parkovacie státie 150 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Branislav Fíger**  
branislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_553

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.