

2 - izbový byt Košícká, Bratislava-Ružinov

1 290 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM NOVÝ LUXUSNÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE ZWIRN

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **luxusný 2-izbový byt** na 6. poschodí (celkovo 8 poschodí) v krásnej novostavbe **ZWIRN** na Košickej ulici v mestskej časti Ružinov - Nivy. Tento moderný byt sa nachádza v pokojnej a tichej lokalite priamo v srdci mesta, len pár krokov od obchodného centra NIVY. **Interiér bol navrhnutý a zariadený na mieru dizajnérskeho štúdiom.**

Byt sa prenája kompletne zariadený s dostatkom úložného miesta. Do bytu bude doplnená práčka so sušičkou.

Dostupný ihneď.

Úžitková plocha: 53 m² (+ balkón v celkovej výmere 5 m²)

Orientácia: J

Mesačné prevádzkové náklady: 200 EUR/mesiac (vrátane TV a internetu)

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky spojenej s kuchyňou, spálne, kúpeľne s WC. Vstup na balkón je zo obývačky. K bytu prislúcha aj parkovacie státie v podzemnej garáži bytového domu.

LOKALITA

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v projekte ZWIRN na Košickej ulici v Ružinove-Nivy. Táto lokalita ponúka

Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG39

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti - obchody, kaviarne, reštaurácie, OC Nivy, trhovisko Miletičova, služby a dostatok zelene.

Projekt má krásne upravený vnútroblok s posedením.

BENEFITY

- kompletne zariadený byt
- zariadený na mieru dizajnovým štúdiom
- byt ešte nebol obývaný
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- dostatok zelene, tichá lokalita
- obchodné centrum Nivy v pešej dostupnosti
- parkovacie státie v podzemnej garáži
- stropné chladenie
- elektrické žalúzie

CENA

1.290 EUR + 200 EUR preddavky + 100 EUR parkovacie státie v garáži

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG39

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka