

Rodinný dom Šulekova, Bratislava-Staré Mesto

2 400 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM DVOJPODLAŽNÁ 5 IZBOVÁ VILA SO SAUNOU A ZÁHRADOU NA PALISÁDACH

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom dvojpodlažnú 5 izbovú vilu so záhradou a so saunou. Vila sa nachádza v prestížnej časti Bratislavy – Palisády, ktorá je synonymom pohodlia, prestíže a blízkosti k srdcu mesta, no zároveň poskytuje klud a únik pred rušným životom metropoly. Súkromie a pokoj v tejto lokalite sú na nezaplatenie, pričom ste len na krok od všetkého, čo Bratislava ponúka.

Vila sa prenájima čiastočne zariadená s dostatkom úložného miesta.

Dostupná ihneď.

Úžitková plocha: 240 m² (+ 250 m² záhrada)

Orientácia: J

Mesačné prevádzkové náklady: 200 EUR/mesiac (TV a internet v cene)

DISPOZÍCIA

Vila pozostáva z dvoch podlaží:

Spodné podlažie: Vstupná chodba, priestranná kuchyňa s jedálenskou časťou, špajza, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta s vlastným kotlom, obývacia miestnosť, zimná záhrada a sauna so sprchovým kútom.

Vrchné podlažie: vstupná hala, 4 x spálňa (poprípade 3x spálňa + 1x šatník), kúpeľňa s vaňou. Izby sú klimatizované.

Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG44

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



LOKALITA

Vila na Šulekovej sa nachádza v príjemnom a tichom prostredí v obľúbenej lokalite Palisády. Súkromie a pokoj v tejto lokalite sú na nezaplatenie, pričom ste len na krok od všetkého čo Bratislava ponúka. V okolí nájdete všetko, čo potrebujete - od obchodov s potravinami až po všetky kaviarne, reštaurácie a kultúrne / spoločenské centrá. Vila sa nachádza neďaleko Horského parku (do 15 minút pešou chôdzou). Tento dom je ideálny pre tých, ktorí túžia po pokojnom bývaní v prestížnej lokalite, no nechcú obetovať výhody mestského života. Je to ideálna voľba pre rodiny, expatov či manažerov, ktorí hľadajú kvalitné bývanie.

BENEFITY

- vyhľadávaná lokalita
- dostatok súkromia
- vila je klimatizovaná
- alarmový systém
- parkovacie státie v garáži
- pivnica
- dostatok zelene, bezpečná lokalita
- vonkajšia terasa s posedením
- možnosť do zariadenia po dohode s majiteľom

CENA

2 400,- EUR nájom; 200,- EUR energie

Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG44

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG44

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka