

## 3 - izbový byt Osloboditeľská, Bratislava-Vajnory

**700 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ÚTULNÝ 3-IZBOVÝ BYT SO SPOLOČNOU ZÁHRADOU VO VAJNOROCH

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom útulný 3-izbový byt v obľúbenej časti Vajnôr na ulici Osloboditeľská.

Byt sa nachádza na 3.p (z 3. bez výťahu), je po kompletnej a veľmi vkusnej rekonštrukcii a prenájíma sa zariadený, vrátane klimatizácie.

Podlahová plocha bytu je 64,88 m<sup>2</sup> z toho presklená loggia 2,88m<sup>2</sup>. K bytu prislúcha aj pivničná kobka (3,5m<sup>2</sup>) a možnosť využívať spoločnú záhradu za domom s rozlohou 1000m<sup>2</sup>

Byt sa nachádza v skvelej časti Vajnôr - v bezprostrednej blízkosti 2 ZŠ, Park pod lipami, detské ihrisko Koniarkova, potraviny atď. Bezproblémové parkovanie v okolí.

**Voľný od 15.09.2024**

### DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, kuchyňa s výstupom na loggiu, obývacia izba, spálňa, detská izba/pracovňa, kúpeľňa, a samostatné WC.

### LOKALITA

Vajnory, známe ako dedina v meste ponúkajú svojim obyvateľom okrem pokojného bývania ideálneho pre mladé rodiny aj kompletnú občiansku vybavenosť. V bezprostrednej blízkosti bytu sú 2 ZŠ a 2 MŠ, park, detské ihrisko, potraviny. V blízkosti cyklochodník (smer Karpaty), vajnorské jazerá. Vo Vajnoroch tiež nájdete OC Vajnoria a Lidl.



**Mgr. Radka Tonková**

radka.tonkova@herrys.sk

0948727150

ID inzerátu: RT96

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- centrum Vajnôr s vynikajúcou občianskou vybavenosťou
- klimatizácia
- bezproblémové parkovanie
- spoločná záhrada

## CENA

Nájom: 700€/mesiac Energie: 150€/mesiac (vrátane internetu) Depozit Provízia RK

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
0948727150  
ID inzerátu: RT96

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.