

## 2 - izbový byt Košická, Bratislava-Ružinov

**890 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM NOVÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE ZWIRN

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom nový **2-izbový byt** na 5. poschodí (celkovo 8 poschodí) **v čerstvej novostavbe ZWIRN** na Košickej ulici v mestskej časti Ružinov - Nivy. Tento moderný byt sa nachádza **v pokojnej a tichej lokalite priamo v srdci mesta**, len pár krokov od obchodného centra NIVY. Byt je kompletne zariadený štýlovým nábytkom a spotrebičmi s dostatkom úložného priestoru.

### Dostupný ihneď

**Úžitková plocha:** 53 m<sup>2</sup> (+ balkón v celkovej výmere 5 m<sup>2</sup>)

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky spojenej s kuchyňou, spálne, kúpeľne s WC. Vstup na balkón je zo obývačky. K bytu prislúcha aj parkovacie státie v podzemnej garáži bytového domu.

### LOKALITA

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v projekte ZWIRN na Košickej ulici v Ružinove-Nivy. Táto lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti - obchody, kaviarne, reštaurácie, OC Nivy, trhovisko Miletičova, služby a dostatok zelene.

Projekt má krásne upravený vnútroblok s posedením.



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
+421 948 727 150  
ID inzerátu: RT98

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- kompletne zariadený byt
- byt ešte nebol obývaný
- kompletná občianska vybavenosť v okolí
- dostatok zelene, tichá lokalita
- obchodné centrum Nivy v pešej dostupnosti
- parkovacie státie v podzemnej garáži
- stropné chladenie
- elektrické žalúzie

## CENA

Nájom: 890 €Energie: 200 €Parkovacie státie: 100 €DepozitProvízia RK

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Radka Tonková**  
radka.tonkova@herrys.sk  
+421 948 727 150  
ID inzerátu: RT98

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.