

## 2 - izbový byt Podjavorinskej, Bratislava-Staré Mesto

**850 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÉHO 2-IZBOVÉHO BYTU V STAROM MESTE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** kompletne zrekonštruovaný a klimatizovaný **2-izbový byt na Podjavorinskej ulici v Starom Meste**.

Byt sa nachádza v bytovom dome na 3. poschodí (z celkových 3) s výťahom v tichej časti **Starého Mesta** na rohu Podjavorinskej a Zochovej ulice **v blízkosti Bratislavského hradu**. Byt disponuje klimatizáciou, vlastným kotlom a je kompletne zariadený nábytkom a elektrospotrebičmi vrátane práčky a digestoru. Parkovanie je verejné. Internet je v cene. **K dispozícii okamžite**.

- **úžitková plocha bytu** je 53 m<sup>2</sup> + balkón
- **orientácia:** V
- **mesačné prevádzkové náklady:** 200 EUR (s internetom)

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z obývačky spojenej s kuchyňou, samostatnej spálne, technickej miestnosti a kúpeľne s toaletou. V technickej miestnosti sa nachádza práčka a vlastný kotol. Byt disponuje aj rozkladacím jedáľenským stolom. Balkón je orientovaný do tichého vnútrobloku. V cene nájmu je vysokorýchlostné pripojenie na internet.

### LOKALITA

Podjavorinská ulica sa nachádza v jednej z najatraktívnejších častí Bratislavy, v blízkosti centra mesta. Rýchly prístup



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: S0002

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



na diaľnicu D1 umožňuje pohodlné cestovanie do rôznych častí Bratislavy aj mimo nej. V okolí je bohatá občianska vybavenosť, vrátane obchodov, reštaurácií a služieb, ktoré sú na skok. Okrem toho blízkosť rekreačných zón, ako sú parky a cyklotrasy, ponúka ideálne podmienky na oddych a aktívny životný štýl.

## BENEFITY

- kompletne zrekonštruovaný byt Starom Meste v blízkosti Bratislavského Hradu
- balkón orientovaný do tichého vnútrobloku
- pešia dostupnosť do centra mesta
- výborná občianska vybavenosť
- klimatizácia
- internet v cene

## CENA

Nájomné 850,-€/mesiacEnergie: 200,-€/mesiacDepozit 1500,-€Byt je k dispozícii okamžite

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO002

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.