

## 3 - izbový byt Budyšínska, Bratislava-Nové Mesto 900 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU PRI TRNAVSKOM MÝTE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** kompletne zrekonštruovaný a zariadený **3-izbový byt na Budyšínskej ulici** neďaleko **Trnavského Mýta**.

Byt sa nachádza na 5. poschodí (z celkových 13) v bytovom dome s výťahom pri **Trnavskom Mýte** na **Budyšínskej ulici**. Kuchyňa spojená s obývačkou je klimatizovaná a kompletne zariadená nábytkom a kvalitnými elektrospotrebičmi vrátane umývačky riadu. Spálne budú v prípade záujmu klienta dozariadené posteľami. V kúpeľni sa nachádza práčka. V prípade potreby je možné nahlásiť si v byte trvalý pobyt z dôvodu rezidenčného parkovania. **V byte je možné chovať domáce zvieratko. Internet a TV v cene. K dispozícii okamžite.**

- **úžitková plocha bytu** je 70 m<sup>2</sup>
- **orientácia:** Z
- **mesačné prevádzkové náklady:** 200 EUR pre 2 osoby (s internetom a TV)

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s dostatočným úložným priestorom, obývačky spojenej s kuchyňou, dvoch samostatných spální, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety a lodžie. V kúpeľni sa nachádza práčka. Lodžia je orientovaná na západ.

### LOKALITA

Budyšínska ulica sa nachádza v atraktívnej oblasti Bratislavy, v Novom Meste blízko Trnavského mýta, odkiaľ je vynikajúca dostupnosť do celého mesta či už autom alebo MHD. Okolie ponúka pestrú občiansku vybavenosť, vrátane obchodov, kaviarní a reštaurácií, ktoré sú na dosah. V pešej dostupnosti sa nachádza OC Central a Vivo.

#### **Samuel Orság**

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

**ID inzerátu: SO005**

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



## BENEFITY

- plne zariadený a klimatizovaný byt po kompletnej rekonštrukcii pri Trnavskom Mýte
- výborná dostupnosť do centra mesta
- výborná občianska vybavenosť
- možnosť rezidenčného parkovania
- možnosť chovania domácich zvierat
- internet a TV v cene

## CENA

Nájomné 900,-€/mesiac  
Energie: 200,-€/mesiac (pre 2 osoby)  
Depozit 900,-€  
Možnosť rezidenčného parkovania  
V byte je možné chovať domáce zvieratko  
Byt je k dispozícii okamžite

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

### Samuel Orság

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO005

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.