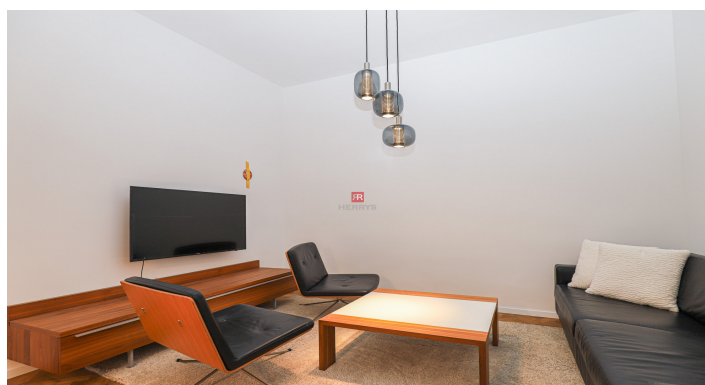


## 3 - izbový byt Klariská, Bratislava-Staré Mesto

**900 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU PRIAMO V SRDCI STARÉHO MESTA

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** kompletne zrekonštruovaný a zariadený **3-izbový byt na Klariskej ulici** priamo v **srdci Bratislavy**.

Byt sa nachádza na 2. poschodí (z celkových 3) v bytovom dome bez výťahu. Jedáleň spojená s obývačkou je klimatizovaná a kompletne zariadená nábytkom vrátane TV. V byte sa nachádzajú dve spálne. Kuchyňa je plne zariadená a nachádza sa v nej aj umývačka riadu a v najbližších dňoch bude namontovaný aj digestor. V kúpeľni sa nachádza práčka. **Internet a TV v cene. K dispozícii okamžite.**

- **úžitková plocha bytu** je 75 m<sup>2</sup>
- **orientácia:** Z
- **mesačné prevádzkové náklady:** 200 EUR (s internetom a TV)

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s dostatočným úložným priestorom, obývačky spojenej s jedálňou, dvoch samostatných spální, kúpeľne so sprchovacím kútom a toaletou. Z väčšej spálne je prístupný šatník. V kúpeľni sa nachádza práčka.

### LOKALITA

Byt sa nachádza vo výnimočnej lokalite v Bratislave - v samotnom centre Starého mesta, no zároveň v tichej ulici na pešej zóne. V okolí je kompletná občianska vybavenosť - obchody, reštaurácie, kaviarne, banky, pošta, MHD a ďalšie potrebné služby a zariadenia, ktoré mesto ponúka. V pešej dostupnosti sa tiež nachádzajú historické pamiatky a mestská knižnica. Z časti, v ktorej je byt umiestnený je dobrá dostupnosť do ktorejkoľvek časti Bratislavy. V rámci

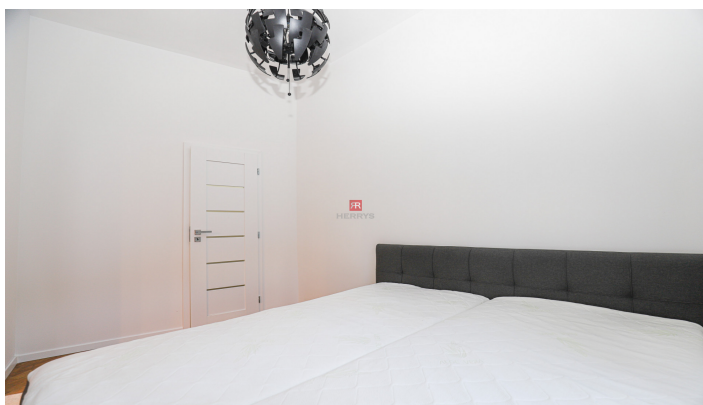
#### **Samuel Orság**

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO007

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



relaxu si môžete užiť prechádzky na promenáde popri brehu Dunaja alebo v neďalekom parku s množstvom zelene.

## BENEFITY

- plne zariadený a klimatizovaný byt po kompletnej rekonštrukcii v historickom centre mesta
- výborná občianska vybavenosť
- internet a TV v cene

## CENA

Nájomné: 900,-€/mesiac  
Energie: 200,-€/mesiac  
Mesačný depozit  
Internet a TV v cene  
Byt je k dispozícii okamžite

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

### Samuel Orsag

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO007

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.