

2 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto

280 000 €



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS – NA PREDAJ KLIMATIZOVANÝ 2 IZBOVÝ BYT S GARÁŽOVÝM STÁTÍM V PROJEKTE PANORAMA CITY

Realitná kancelária HERRYS ponúka **exkluzívne na predaj 2 izbový byt v lokalite Staré Mesto**. Byt sa nachádza na 23. poschodí novostavby **Panorama City vo veži II**, s výhľadom na juhovýchod. V rámci vyššieho štandardu je k dispozícii **24-hod. recepcia a SBS**.

Byt sa predáva aj s nájomcom/ možnosť pokračovať plynule v prenájme bytu / prípadne je možná dohoda uvoľniť byt po predaji.

K bytu patrí 1 garážové státie na 3. poschodí / extra 35 000 EUR/

celková plocha: 59,43 m² (byt 51,19 m², lodžia 5,88 m², pivnica 2,36 m²)

orientácia: juhovýchod

DISPOZÍCIA

Dispozícia: vstupná chodba s úložným priestorom, toaleta s kúpeľňou, spálňa, obývací izba spojená s kuchyňou, lodžia

LOKALITA

Projekt Panorama City je umiestnený **vo vyhládávanej lokalite**, ktorá ponúka výborné dopravné napojenie, MHD, blízkosť obchodného centra Eurovea, SND, promenádu pri rieke Dunaj.



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM90

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



BENEFITY

- **parkovacie státie- extra 35 000 EUR**
- **pivnica**
- **klimatizácia**
- 24-hod recepcia a SBS
- **vhodný ako investícia aj s nájmom**
- **kompletne zariadený**
- priestraný balkón
- občianska vybavenosť

CENA

280.000 € byt + 35.000 € vnútorné garážové státie (vrátane odborného servisu a provízie RK)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: EM90

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | **Adresa RK:** Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | **IČO:** 45 280 436 | **DIČ:** 2022920339 | **IČ DPH:** SK 2022920339 | **ORSR:** Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | **Bankové spojenie:** SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka