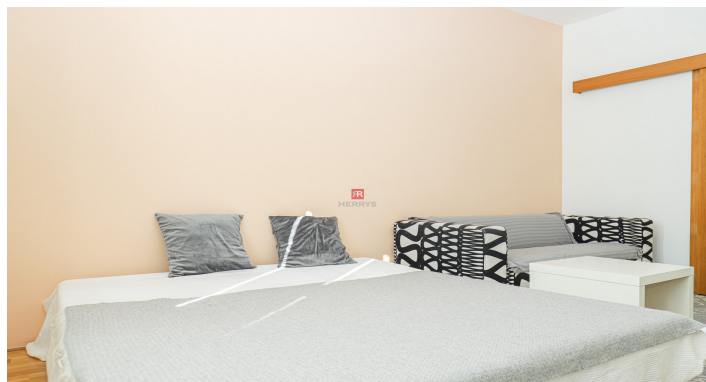


# 1 - izbový byt

## Matičná, Bratislava-Nové Mesto

### 600 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM TICHÉHO 1-IZBOVÉHO BYTU PRI OC VIVO!

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom zariadený, tichý a útulný 1-izbový byt na Matičnej ulici** vo vyhľadávanej lokalite pri nákupnom centre **VIVO!**

Byt (35,5 m<sup>2</sup>) sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v rodinnom dome so samostatným vstupom. Byt sa skladá z predsiene, spálne spojenej s obývačkou, samostatnej kuchyne s jedálňou a kúpeľne s WC. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi vrátane digestoru a práčky. K bytu prislúcha aj terasa orientovaná do záhrady. Parkovanie je verejné. **Internet a TV v cene. K dispozícii okamžite.**

- **úžitková plocha bytu** je 35,5 m<sup>2</sup>
- **orientácia:** J
- **mesačné prevádzkové náklady v cene**

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z predsiene, spálne spojenej s obývačkou, samostatnej kuchyne s jedálňou a kúpeľne s WC. Spálňa s obývačkou je vybavená manželskou posteľou, pohovkou, televíziou a pracovným stolom. V kuchyni sa nachádza ,okrem kuchynských spotrebičov, práčka a jedálenský stôl. K bytu prislúcha aj terasa orientovaná do záhrady.

## LOKALITA

Matičná ulica je situovaná v tichej časti Nového Mesta, avšak s výborným napojením do centra Bratislavy. V okolí nájdete množstvo obchodov, reštaurácií a kaviarní. Zastávky MHD v okolí zabezpečujú jednoduchý prístup do všetkých častí mesta. V blízkosti sa nachádza jazero Kuchajda.

### Samuel Orság

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO009

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- zariadený, tichý a útulný 1-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite
- výborná občianska vybavenosť
- terasa orientovaná do tichej záhrady
- internet a TV v cene

## CENA

Nájomné: 600,-€/mesiac aj s energiami  
Mesačný depozit  
Internet a TV v cene  
Byt je k dispozícii okamžite

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

### Samuel Orság

samuel.orsag@herrys.sk

+421 948 973 555

ID inzerátu: SO009

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.