

## 3 - izbový byt Raketová, Bratislava-Ružinov

**850 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU V TICHEJ ČASTI RUŽINOVA

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** kompletne zrekonštruovaný a zariadený **3-izbový byt na Raketovej ulici** v tichej časti Ružinova - Ostredky.

Byt sa nachádza na 2. poschodí (z celkových 3) v bytovom dome bez výťahu. Jedáleň spojená s obývačkou je kompletne zariadená nábytkom vrátane TV. V byte sa nachádzajú dve spálne. Druhú spálňu je možné dozariadiť posteľou podľa preferencií nájomníka. Kuchyňa je plne zariadená a nachádza sa v nej aj umývačka riadu a digestor. V kúpeľni s WC sa nachádza vaňa a práčka. Pri bytovke je bezproblémové parkovanie. Byt je zateplený a nie je vhodný pre záujemcov s domácimi zvieratkami. **Internet v cene. K dispozícii od 1.12.**

- **úžitková plocha bytu** je 65 m<sup>2</sup>
- **orientácia:** V
- **mesačné prevádzkové náklady:** 150 EUR (s internetom)

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s dostatočným úložným priestorom, obývačky spojenej s jedálňou, kuchyňou, dvoch samostatných spální, kúpeľne s WC a vaňou. Z jednej spálne je prístupný balkón.

## LOKALITA



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO011

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



Lokalita Ostredky disponuje výbornou občianskou vybavenosťou a výborným prístupom do centra mesta či už autom alebo MHD. V okolí sú k dispozícii rôzne obchody, reštaurácie a kaviarne. Rodiny ocenia aj tesnú blízkosť škôl a detských ihrísk. Veľkou výhodou je bezproblémové parkovanie pred bytovkou.

## BENEFITY

- plne zariadený byt po kompletnej rekonštrukcii v tichej časti Ružinova
- výborná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do všetkých častí Bratislavy
- internet v cene
- bezproblémové parkovanie bez parkovacích zón

## CENA

Nájomné: 850,-€/mesiac  
Energie: 150,-€/mesiac  
Mesačný depozit  
Internet v cene  
Byt je k dispozícii od 1.12.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO011

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.