

1-bedroom apartment Drotárska cesta, Bratislava-Staré Mesto

1 000 €/month



Business name: HERRYS s. r. o.

Registered seat of the company: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Address of real-estate agency: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | Business identification No.: 45 280 436 | Tax identification No.: 2022920339 | VAT identification No.: SK 2022920339 | Registration: City Court Bratislava 3, Section: Sro, File No. 61514/B | Bank connection: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM NÁDHERNÝ 2 IZBOVÝ BYT S PARKOVANÍM PRI HORSKOM PARKU

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na prenájom krásny 2 izbový byt na ulici Drotárska cesta. Bytový dom sa nachádza v uzavretom a komornom komplexe plnom zelene. Byt je situovaný na 2. poschodí z 5 s výťahom a prislúcha k nemu 1 vnútorné parkovacie státie. Byt práve prešiel kompletnou, kvalitnou rekonštrukciou a je ešte neobývaný. Byt disponuje priestraným balkónom, na ktorý je vstup z obývačky, ako aj zo spálne.

K dispozícii od 1. decembra 2024.

Bez domácich zvieratiek.

BYT

2 izbový

úžitková plocha: **76,59 m²** (byt 70,22 m², balkón: 5 m², komora: 1,37 m²)

orientácia: Juhovýchod

mesačné náklady: 200 EUR

DISPOSITION

Byt pozostáva zo vstupnej chodby s šatníkom na mieru, priestrannej obývačky spojenej s jedálenskou časťou a kuchyňou, samostatnej spálne so vstavanými skriňami, balkóna so vstupom z obývačky a zo spálne, kúpeľne so sprchovým kútom a práčkou. K bytu prislúcha vonkajšia komora vedľa vstupu do bytu.

LOCALITY

Byt na ulici Drotárska cesta sa nachádza na hradnom vrchu v Starom Meste a patrí k jednej z najlukratívnejších rezidenčných oblastí v Bratislave. Okolie poskytuje plnú občiansku vybavenosť, ako aj možnosti relaxácie v prírode. V pešej dostupnosti sú potraviny Kraj a Yeme, ako aj neďaleký Kaufland.



Mgr. Lucia Large

lucia.large@herrys.sk

+421 948 961 999

Ad ID: LL318

Business name: HERRYS s. r. o.



BENEFITS

- uzavretý areál
- udržiavaná zeleň - pekné prostredie
- ešte neobývaný byt po kvalitnej rekonštrukcii
- parkovacie miesto v cene
- elegantný, svetlý a priestraný byt
- tichá lokalita pri Horskom parku
- vynikajúca dostupnosť do centra a na obchvat

PRICE

1000 EUR + 200 EUR energie

© The text and photos are the author's work and property of the real estate agency HERRYS.



Mgr. Lucia Large
lucia.large@herrys.sk
+421 948 961 999
Ad ID: LL318

Business name: HERRYS s. r. o.

Registered seat of the company: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Address of real-estate agency: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | Business identification No.: 45 280 436 | Tax identification No.: 2022920339 | VAT identification No.: SK 2022920339 | Registration: City Court Bratislava 3, Section: Sro, File No. 61514/B | Bank connection: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Business name: HERRYS s. r. o.

Registered seat of the company: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | **Address of real-estate agency:** Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | **Business identification No.:** 45 280 436 | **Tax identification No.:** 2022920339 | **VAT identification No.:** SK 2022920339 | **Registration:** City Court Bratislava 3, Section: Sro, File No. 61514/B | **Bank connection:** SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka