

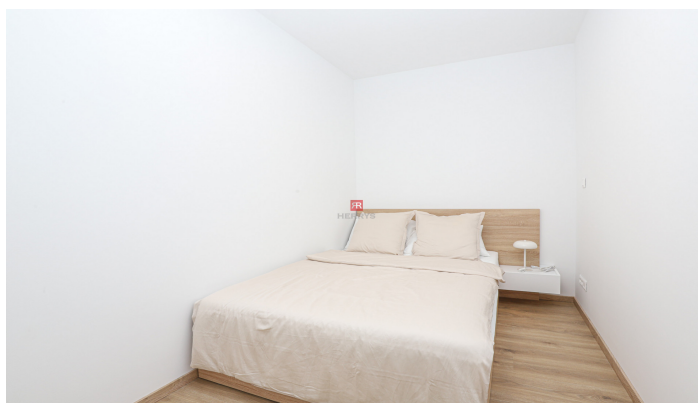
## 2 - izbový byt Hraničná, Bratislava-Ružinov

**550 €/mesiac**



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ÚPLNE NOVÝ 1,5 IZBOVÝ APARTMÁN V PROJEKTE NUPPU

Realitná kancelária Herrys ponúka exkluzívne na prenájom **nový, ešte neobývaný 1,5 izbový apartmán** v obľúbenom rezidenčnom komplexe Nuppu, ktorý spája komfort mestského života s pokojnou atmosférou moderného bývania. Apartmán sa nachádza v budove Magnolia a je otočený **do tichého vnútrobloku**. **Spacia časť je prakticky oddelená vstavanou skriňou, čo zabezpečuje dostatok súkromia ako aj veľa úložného priestoru.** **Byt sa prenajíma** kompletne zariadený aj s pripojením na internet. V byte je **povolené malé domáce zvieratko** (mačka nie) a je vhodný pre 1-2 osoby. Byt je **voľný IHNEĎ**.

### DISPOZÍCIA

Vstupná chodba, kúpeľňa s WC a sprchovým kútom, obývačka spojená s kuchyňou, spací kút.

### LOKALITA

Rezidenčný komplex Nuppu sa nachádza v bratislavskej časti Ružinov, ktorá patrí medzi najvyhľadávanejšie mestské štvrte v Bratislave. Tento moderný projekt ponúka jedinečné spojenie príjemného bývania, výbornej dostupnosti a bohatej občianskej vybavenosti. Nuppu je situované v blízkosti hlavných dopravných uzlov. Rýchla dostupnosť do centra Bratislavy aj na obchvat zaručuje pohodlné dochádzanie za prácou či oddychom. V okolí nájdete všetko potrebné pre pohodlný život – školy, škôlky, potraviny, reštaurácie, kaviarne, fitness centrá či zdravotnícke zariadenia. Projekt Nuppu kladie dôraz na prírodu a komunitný život. Areál ponúka vnútroblokové parky, detské ihriská a oddychové zóny. Ideálne na prechádzky, športovanie alebo trávenie času s rodinou a priateľmi.



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: MI80

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

## BENEFITY

- novostavba
- ešte neobývaný byt
- kompletná občianska vybavenosť
- dobrá dostupnosť
- byt zariadený nábytkom na mieru
- internet v cene
- petfriendly

## CENA

550eur/mesiac + 150eur/energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: MI80

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.