

## 2 - izbový byt Labutia, Bratislava-Petržalka

**700 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM ZARIADENÉHO EŠTE NEOBÝVANÉHO 2-IZBOVÉHO BYTU V NOVOSTAVBE SLNEČNICE POP

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** zariadený **2-izbový byt na Labutej ulici v novostavbe Slnčnice Pop.**

Byt sa nachádza **na 2.np** (z celkových 6) v novostavbe s výťahom **v kludnej a novej časti Petržalky**, ktorá spĺňa všetky požiadavky obyvateľov od pokojného mestského života. **Byt je plne zariadený** a súčasťou zariadenia sú spotrebiče chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, digestor, sporák, rúra, práčka a televízia. **Internetové a TV pripojenie v cene nájmu. K bytu prislúcha vyhradené vonkajšie parkovacie miesto. Byt je k dispozícii okamžite a je vhodný aj pre záujemcov s menším psíkom.**

- **úžitková plocha bytu je 43 m<sup>2</sup> (byt 39 m<sup>2</sup>, loggia 4 m<sup>2</sup>)**
- **parkovanie:** vyhradené vonkajšie parkovacie miesto
- **orientácia:** S
- **mesačné prevádzkové náklady:** 150 EUR

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, obývačky spojenej s kuchyňou a jedálňou, spálne s dostatočným úložným priestorom, kúpeľne so sprchou a toaletou. Z obývačky a spálne je prístupná loggia.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: **S0019**

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



## LOKALITA

Lokalita v okolí novovybudovaného projektu Slniečnice je vynikajúcou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné a pokojné bývanie. Oblasť ponúka skvelú občiansku vybavenosť a výborný dopravný prístup do centra mesta, či už autom, alebo MHD. V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny, kaviarne a reštaurácie.

## BENEFITY

- plne zariadený byt v novovybudovanej lokalite v Bratislave
- novostavba
- výborná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do všetkých častí Bratislavy
- pokojná lokalita

## CENA

Nájomné: 700,-€/mesiac  
Energie: 150,-€/mesiac  
1-mesačný depozit  
Internetové a TV pripojenie v cene

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orság**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO019

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.