

# 1 - izbový byt Cabanova, Bratislava-Dúbravka

**550 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## REALITNÁ KANCELÁRIA HERRYS PONÚKA NA PRENÁJOM 1 IZBOVÝ BYT SO SAMOSTATNOU KUCHYŇOU V DÚBRAVKE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom 1 izbový byt so samostatnou kuchyňou v Dúbravke s výmerou 43m<sup>2</sup>, balkónom 3,22m<sup>2</sup> pivnicou a garážovým státím v parkovacom dome.

Byt sa nachádza na 3.poschodí s výtahom. Je funkčne a prakticky zariadený. V kuchyni sa nachádza chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra a elektrický sporák. V obývačke je rozkladací gauč, posteľ a písací stolík.

V chodbe je k dispozícii samostatný šatník. Kúpeľňa je spojená s toaletou a vybavená vaňou a práčkou. Byt má bezpečnostné dvere.

**Je vhodný pre maximálne 2 osoby a dostupný ihneď.  
Malé zvieratko je vítané.**

### DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vstupuje do kúpeľne, do šatníka a obývacej izby, kde je presklenná jedna stena. Z obývačky sa vstupuje do kuchyne a odtiaľ je výstup na balkón.

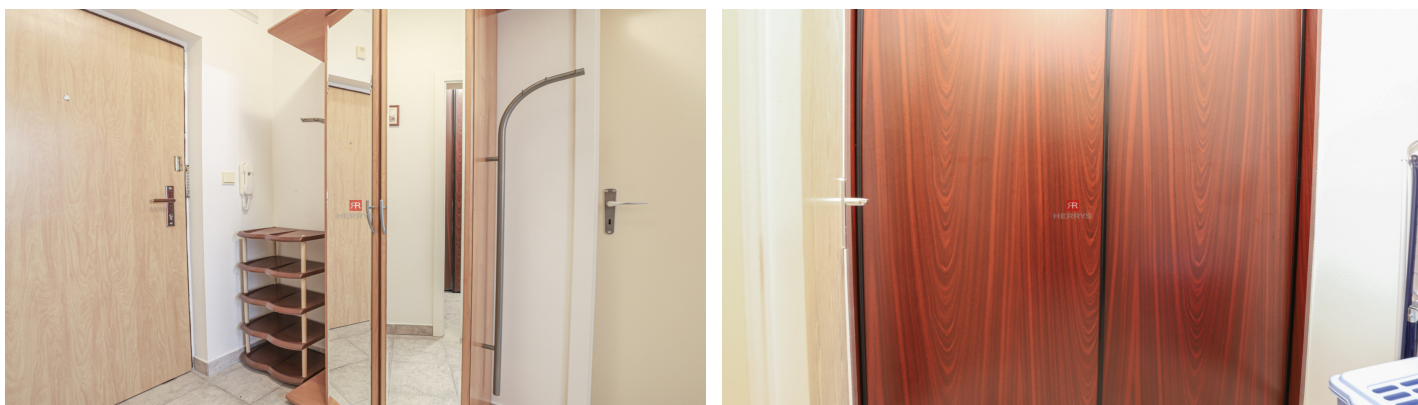
### LOKALITA

Dúbravka je obľúbená mestská časť Bratislavy, ktorá ponúka výbornú kombináciu prírody a mestského života. Nachádza sa na západe mesta a je známa svojou zeleňou, tichým prostredím a kompletnou občianskou vybavenosťou. V okolí nájdete množstvo parkov, detských ihrísk a možností na športovanie, vrátane cyklotrás a turistických chodníkov v blízkych Malých Karpatoch. Dúbravka má výborné dopravné spojenie do centra mesta a ďalších častí



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: NP00014

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Bratislava, vďaka čomu je ideálnou lokalitou pre rodiny aj jednotlivcov. Okrem toho ponúka širokú škálu služieb, obchodov, škôl a zdravotníckych zariadení. Táto štvrť je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s dostupnosťou všetkého potrebného.

## BENEFITY

- garážové miesto v parkovacom dome
- internet a parkovanie v cene
- povolené zvieratá
- výborná občianska vybavenosť
- tiché prostredie

## CENA

Nájom 550 Eur (vrátane parkingu) + 150 Eur energie (vrátane internetu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: NP00014

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.