

## 3 - izbový byt Haburská, Bratislava-Ružinov 800 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM 3-IZBOVÝ BYT V RUŽINOVE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom priestranný **3-izbový byt v Ružinove**, na Haburskej ulici. K bytu o rozlohe 73,09m<sup>2</sup> prislúcha priestranná loggia (3,80m<sup>2</sup>) a samostatná garáž.

Je plne zariadený nábytkom a spotrebičmi, v obývačke sa nachádza **klimatizácia**. Je situovaný na 5.poschodí s výťahom a orientovaný na západ.

Byt je voľný ihneď a je vhodný pre maximálne 3 osoby.  
Zvieratá nie sú povolené.

## DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vstupuje do samostatnej kuchyne, ďalej do obývačky, ktorá je priechodná a spája ju ďalšia chodba, kde je veľká vstavaná skriňa. Z tejto chodby sa vstupuje do ďalšej izby, spálne a kúpeľne spojenej s WC.

## LOKALITA

Haburská ulica v Ružinove patrí medzi obľúbené lokality Bratislavy vďaka svojej výbornej polohe a občianskej vybavenosti. Nachádza sa v pokojnej časti Ružinova, ktorá je známa zeleňou, parkami a dostupnosťou služieb. V blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, reštaurácie, športoviská a zdravotnícke zariadenia. Dopravné spojenie je výborné, či už ide o MHD, alebo dostupnosť autom, pričom centrum mesta je vzdialené len niekoľko minút. Lokalita ponúka ideálne prostredie na bývanie pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí ocenia kombináciu kludného prostredia a pohodlného mestského života.



### Mgr. Naďa Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00016

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- priestranný byt
- samostatná garáž
- klimatizácia
- internet a TV v cene
- parkovanie v cene
- výborná občianska vybavenosť

## CENA

800 eur nájom (vrátane garážového státia) + 175 energie - na jednu osobu (vrátane internetu a TV)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: NP00016

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.