

## Kancelárie Bajkalská, Bratislava-Ružinov 850 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - PRENÁJOM NEZARIADENÉHO KANCELÁRSKEHO PRIESTORU V PROJEKTE NOVÝ RUŽINOV

**HERRYS** - prenájom nezariadeného a klimatizovaného kancelárskeho priestoru v projekte Nový Ružinov

Kancelársky priestor sa nachádza na 5. poschodí (z celkových 6) v bytovom dome s výťahom a prislúcha k nemu **loggia veľká 24 m<sup>2</sup>**. Byt bude dozariadený kuchyňou, vrátane kuchynských spotrebičov a vstavanými skriňami. **1x parkovacie miesto v cene nájmu.**

- **úžitková plocha bytu** je 97 m<sup>2</sup>
- **orientácia:** V
- **mesačné prevádzkové náklady:** 200 EUR

### DISPOZÍCIA

priestor pozostáva zo vstupnej haly, veľkej hlavnej miestnosti s kuchyňou, dvoch samostatných miestností, kúpeľne s vaňou, WC, veľkej loggie a skladu nachádzajúceho sa na rovnakom poschodí len pár metrov od vstupu do bytu

### LOKALITA

Projekt Nový Ružinov disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou a výborným prístupom na diaľničnú obchvat a do centra mesta.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: S0026

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- Novostavba
- Veľká loggia
- Výborná dostupnosť a prístup na diaľnicu a do všetkých častí Bratislavy
- Klimatizácia

## CENA

Nájomné: 850,-€/mesiac  
Energie: 200,-€/mesiac  
Mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO026

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.