

## 2 - izbový byt Jazerná, Rovinka

**500 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## REALITNÁ KANCELÁRIA HERRYS PONÚKA NA PRENÁJOM 2-IZBOVÝ BYT V ROVINKE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **2-izbový byt v Rovinke na Jazernej ulici** o výmere 49,88m<sup>2</sup>, z toho je balkón 4,52m<sup>2</sup>, na 1. poschodí bytového domu bez výťahu.

**Byt je priestraný, útulný a kompletne zariadený.** Vo vstupnej chodbe je vešiaková zostava a skrinka. Z obývačky, sa vystupuje priamo **na balkón**, kde si viete vychutnať či už dobrý čaj, alebo letné raňajky. **Súčasťou obývačky je aj kuchyňa, ktorá je plne vybavená spotrebičmi vrátane umývačky riadu.** V spálni sa nachádza manželská posteľ a veľká šatníková skriňa vedená po celej dĺžke steny. V kúpeľni je sprchovací kút a práčka. Toaleta je samostatná.

Byt je vhodný pre jednotlivca, alebo pár.  
Zvieratá v byte nie sú povolené.

## DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vstupuje do každej miestnosti zvlášť, do obývačky spojenej s kuchyňou, do kúpeľne, toalety, alebo spálne. Vstup na balkón je v obývačke.

## LOKALITA

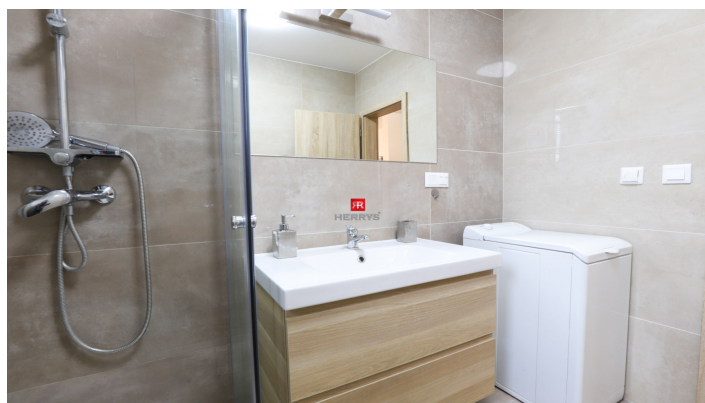
Jazerná ulica v Rovinke je atraktívnou lokalitou, ktorá kombinuje pokojné bývanie v blízkosti prírody s dobrou dostupnosťou do Bratislavy. Rovinka sa v posledných rokoch dynamicky rozvíja a patrí medzi obľúbené lokality pre



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: NP00018

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**





rodiny aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokoj mimo rušného mesta, no stále v jeho blízkosti. Jazerná ulica je známa svojou príjemnou rezidenčnou atmosférou, modernou výstavbou a blízkosťou k prírodným jazerám, ktoré sú ideálne na oddych a rekreačné aktivity. V okolí sa nachádza občianska vybavenosť, ako sú obchody, reštaurácie a služby, pričom lokalita poskytuje aj dobré dopravné spojenie, či už autom, alebo verejnou dopravou. Celkovo ide o lokalitu, ktorá ponúka kvalitné a pokojné bývanie v kombinácii s výhodnou polohou.

## BENEFITY

- prostredie v blízkosti hrádze
- v blízkosti obchodné centrum
- útulný byt
- parkovanie v cene
- internet a tv v cene
- kompletne zariadený

## CENA

550 eur nájom (vrátane parkingu) + 151 eur energie (vrátane internetu)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Naďa Palenčárová**  
nada.palencarova@herrys.sk  
+421 948 244 888  
ID inzerátu: NP00018

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.