

## 2 - izbový byt Pribinova, Bratislava-Staré Mesto

**1 100 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM DIZAJNOVÝ 2 IZBOVÝ BYT NA 29 P. S PARKOVACÍM STÁTÍM V PROJEKTE EUROVEA TOWERS

Realitná kancelária HERRYS ponúka na **prenájom nový a ešte neobývaný kompletne zariadený 2 izbový byt v novom projekte EUROVEA TOWERS na 29 poschodí s krásnym výhľadom na Dunaj a Rakúsko.**

**K bytu prislúcha pivničná kobka a parkovacie státie v rezidenčnej časti projektu.**

**Výhodou je nadštandardné prevedie bytu.**

Byt s úžitkovou plochou **59 m<sup>2</sup>** sa prenájima kompletne zariadený vrátane nového nábytku, kuchynských spotrebičov (indukčná varná doska, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, chladnička, osobitná mraznička) práčky so sušičkou, LCD TV, drevené dubové parkety, úložné priestory, klimatizácia, exteriérové tienenie, zasklenená lodžia, interiérové osvetlenie regulované podľa potrieb nájomcu.

**Byt je k dispozícii, vhodný pre 2 osoby bez detí / bez zvierat.**

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby s úložným priestorom, obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou a prístupom na lodžiu (8,4 m<sup>2</sup>), samostatnej spálne so vstavanou skriňou a prístupom na lodžiu, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC. Bližšie pôdorys.

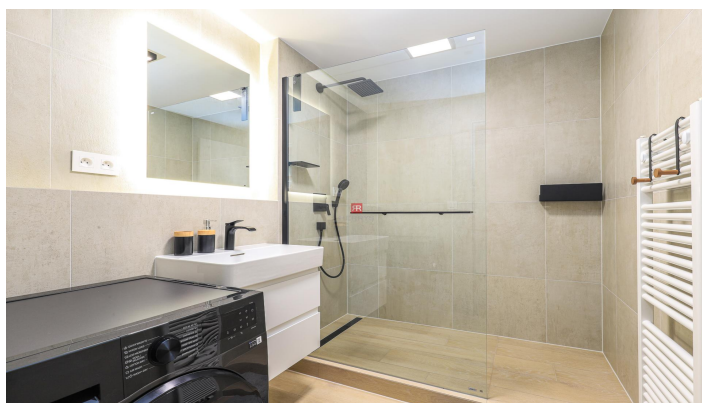
### LOKALITA

Byt sa nachádza v novej rezidenčnej budove EUROVEA TOWERS pri nábřeží Dunaja, ktorá je najvyššou obytnou budovou na Slovensku. Súčasťou projektu je obchodné centrum EUROVEA ktoré poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - potraviny, kaviarne, reštaurácie, banky, MHD, obchody a služby. Prijemnou súčasťou je nábřeží Dunaja, SND a pešia dostupnosť do historického centra aj na diaľničný obchvat.



**Branislav Fíger**  
branislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_612

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- byt je nový a ešte neobývaný
- atraktívna lokalita v najvyššej obytnej budove na Slovensku
- zasklenená lodžia
- 29 poschodie
- drevené dubové parkety
- parkovacie státie aj pivničná kobka
- balkón s krásnym výhľadom na Dunaj
- nový rezidenčný objekt Eurovea Towers s kompletnou občianskou vybavenosťou
- 24/7 recepcia a strážna služba
- vstup suchou nohou do obchodného centra EUROVEA

## CENA

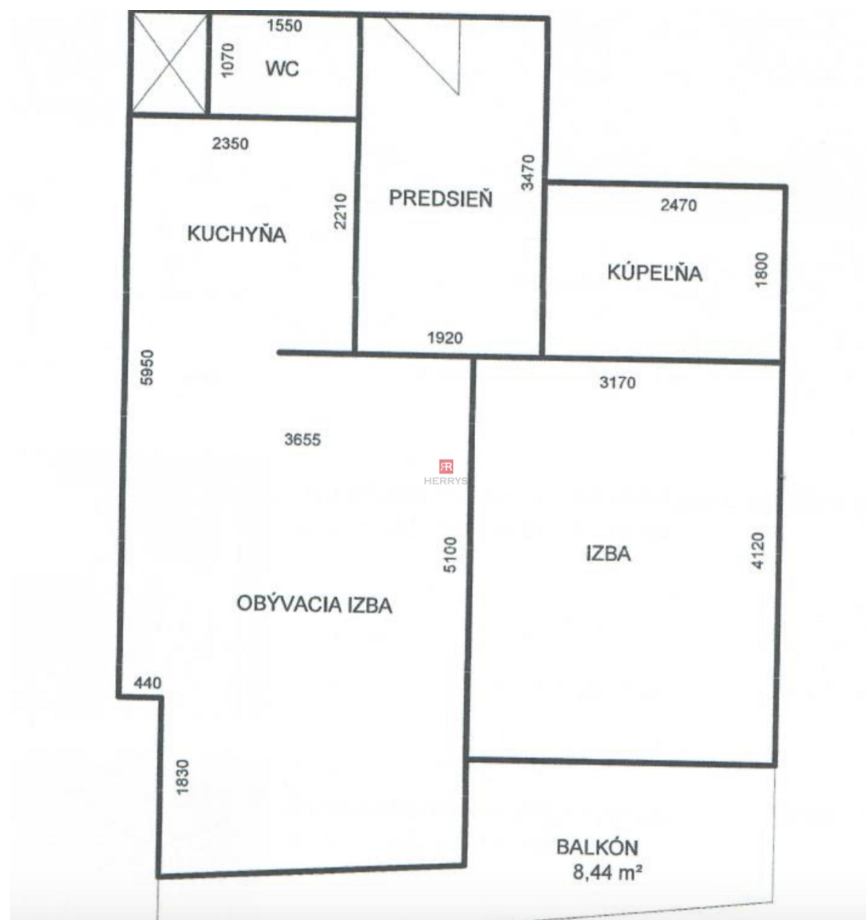
1.100 EUR + 250 EUR energie (vrátane internetu) + parkovacie státie 100 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Branislav Fíger**  
branislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_612

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka