

## 3 - izbový byt Pečnianska, Bratislava-Petržalka 650 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## REALITNÁ KANCELÁRIA **HERRYS** PONÚKA NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT NA ZAČIATKU PETRŽALKY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom zariadený 2-izbový byt na začiatku Petržalky

Byt sa nachádza na **12. (z 12) poschodí s výťahom a je kompletne zariadený**. Súčasťou zariadenia sú spotrebiče chladnička s mrazničkou, digestor, umývačka riadu, rúra, sporák a práčka. **Byt bude dozariadený klimatizáciou**. Veľkou výhodou lokality je výborná dostupnosť do centra mesta.

- **úžitková plocha bytu: 58 m<sup>2</sup>** (48,5 m<sup>2</sup> byt, 5,5 m<sup>2</sup> loggia, pivnica 3 m<sup>2</sup>)
- **parkovanie:** verejné parkovanie
- **orientácia:** J
- **mesačné prevádzkové náklady:** 150EUR
- **Byt je k dispozícii okamžite**

### DISPOZÍCIA

Vstupná hala, 1 obývacia miestnosť s kuchyňou, 2 menšie samostatné spálne, kúpeľňa s toaletou a vaňou a loggia

### LOKALITA

Bytový dom sa nachádza na začiatku Petržalky a ponúka skvelú občiansku vybavenosť a výborný dopravný prístup do centra mesta, či už autom, alebo MHD. V okolí sa nachádzajú potraviny a množstvo kaviarní a reštaurácií. V blízkosti



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: **S0041**

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



bytového domu je zastávka MHD a OC Aupark a Sad Janka Kráľa, ktorý je vhodný na rôzne športové aktivity.

## BENEFITY

- výborná dostupnosť do centra aj na diaľničný obchvat
- loggia
- klimatizácia
- začiatok Petržalky

## CENA

Nájomné: 650,-€/mesiac Energie: 150,-€/mesiac 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: S0041

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.