

## 2 - izbový byt Pribinova, Bratislava-Staré Mesto

**1 200 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 2I BYT S VÝHLADOM NA DUNAJ V PROJEKTE EUROVEA TOWERS

Realitná kancelária HERRYS ponúka na **prenájom nový a ešte neobývaný kompletne zariadený 2 izbový byt v novom projekte EUROVEA TOWERS na 4 poschodí s krásnym výhľadom na Dunaj a downtown Starého mesta.**

**K bytu prislúcha pivničná kobka a parkovacie státie v rezidenčnej časti projektu.**

Byt s úžitkovou plochou **60 m<sup>2</sup>** sa prenájima kompletne zariadený vrátane nového nábytku, kuchynských spotrebičov (indukčná varná doska, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, chladnička, osobitná mraznička) práčky so sušičkou, drevené dubové parkety, úložné priestory, klimatizácia, exteriérové tienenie, interiérové osvetlenie regulované podľa potrieb nájomcu.

**Byt je k dispozícii.**

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby s úložným priestorom, obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou a prístupom na balkón (8,31 m<sup>2</sup>), samostatnej spálne so vstavanou skriňou a prístupom na balkón, kúpeľňa s kamenným obkladom a WC, lodžia s výhľadom na Dunaj. Bližšie pôdorys.

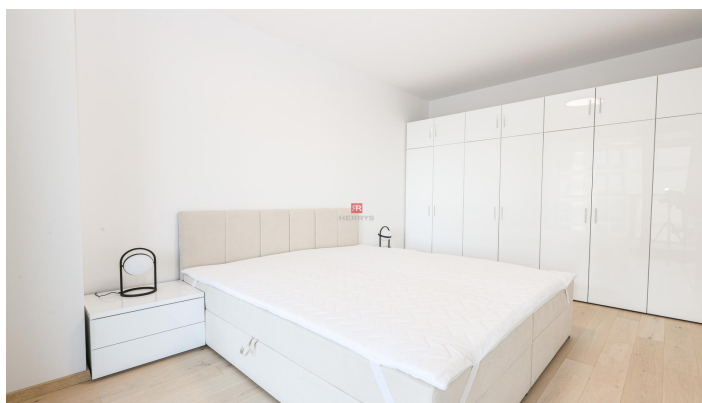
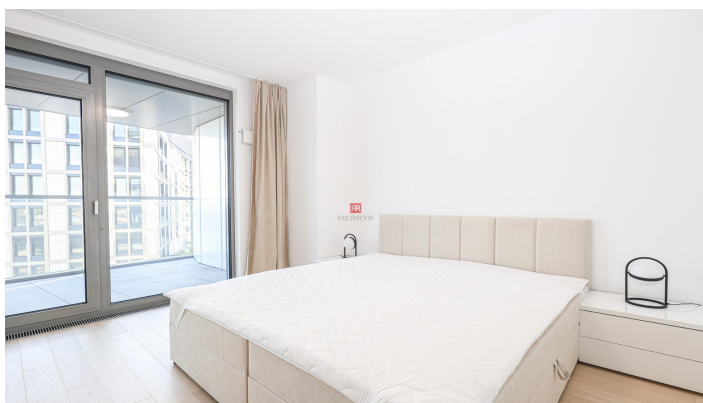
### LOKALITA

Byt sa nachádza v novej rezidenčnej budove EUROVEA TOWERS pri nábřeží Dunaja, ktorá je najvyššou obytnou budovou na Slovensku. Súčasťou projektu je obchodné centrum EUROVEA ktoré poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - potraviny, kaviarne, reštaurácie, banky, MHD, obchody a služby. Prijemnou súčasťou je nábřežie Dunaja, SND a pešia dostupnosť do historického centra aj na diaľničný obchvat.



**Branislav Fíger**  
branislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_614

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- byt je nový a ešte neobývaný
- atraktívna lokalita v najvyššej obytnej budove na Slovensku
- kúpeľňa s vaňou
- drevené dubové parkety
- parkovacie státie aj pivničná kobka
- balkón s krásnym výhľadom na Dunaj
- nový rezidenčný objekt Eurovea Towers s kompletnou občianskou vybavenosťou
- 24/7 recepcia a strážna služba
- vstup suchou nohou do obchodného centra EUROVEA

## CENA

1200 EUR + 250 EUR energie + parkovacie státie 100 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Branislav Fíger**  
branislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_614

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.