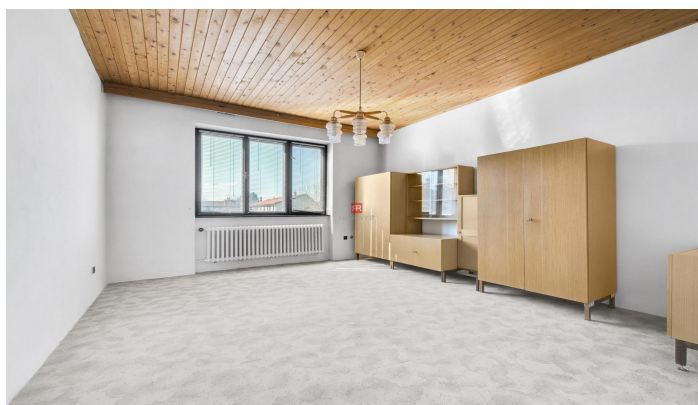


## Rodinný dom Pieskovcová, Bratislava-Devínska Nová Ves 499 900 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PREDAJ RODINNÝ DOM V PÔVODNOM STAVE POD SANDBERGOM

**HERRYS ponúka exkluzívne na predaj priestranný 5 izbový dom v Devínskej Novej Vsi.** Má jedno podzemné a dve nadzemné podlažia s **obytnou plochou 124 m<sup>2</sup> + pivnica 65 m<sup>2</sup>.** **Pozemok má ideálnu výmeru 589 m<sup>2</sup>.**

Rodinný dom sa nachádza na výnimočnej ulici v rámci Devínskej Novej Vsi, na Pieskovcovej ulici, ktorá končí priamo pod kopcom Sandberg.

Blízkosť devínskej hrádze a ramena Dunaja predurčujú túto lokalitu pre rodiny a aktívnych ľudí. Kolaudácia prebehla v roku 1985.

Bezproblémové parkovanie zabezpečuje garáž pre jedno vozidlo a pre ďalšie dve autá je priestor vedľa domu. Návštevy môžu parkovať na ceste pred domom.

**Rodinný dom je kúpou voľný.**

## DISPOZÍCIA

Suterén - garáž, izba s krbom, komora, toaleta, technická miestnosť

1. poschodie - vstupná chodba, kúpeľňa s toaletou, kuchyňa s výstupom na terasu, obývací izba, 1 x samostatná izba, balkón
2. poschodie - kúpeľňa s toaletou, 3x samostatná izba, balkón

## LOKALITA

Devínska Nová Ves poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (obchody, školy, škôlky, pošta, banky, pumpa, fitness)



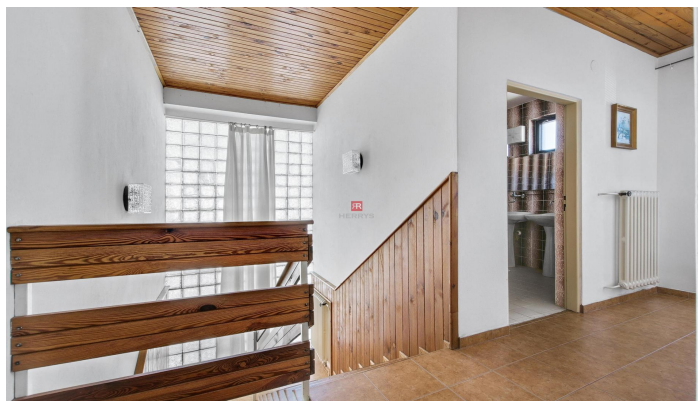
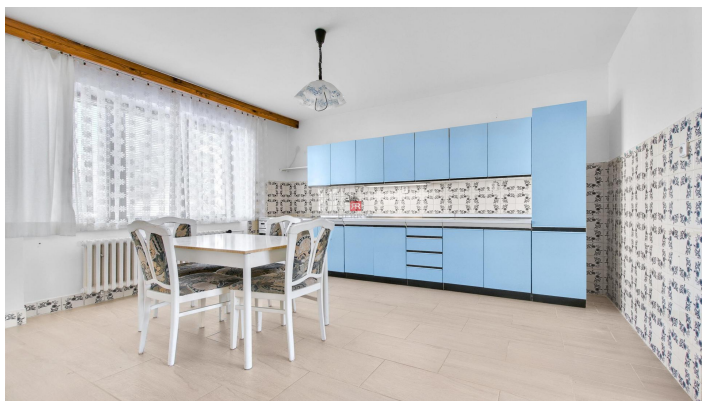
### Ľuboš Štubňa

lubos.stubna@herrys.sk

+421948622555

ID inzerátu: LS336

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



.....)

Výnimočná poloha v rámci Devínskej Novej Vsi priamo pod Sandbergom, tichá, slepá ulica zaručuje pokojné bývanie.

## BENEFITY

- výborná lokalita
- priestorový rodinný dom
- ideálna výmera pozemku
- garáž
- pivnica

## CENA

499 900,- EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



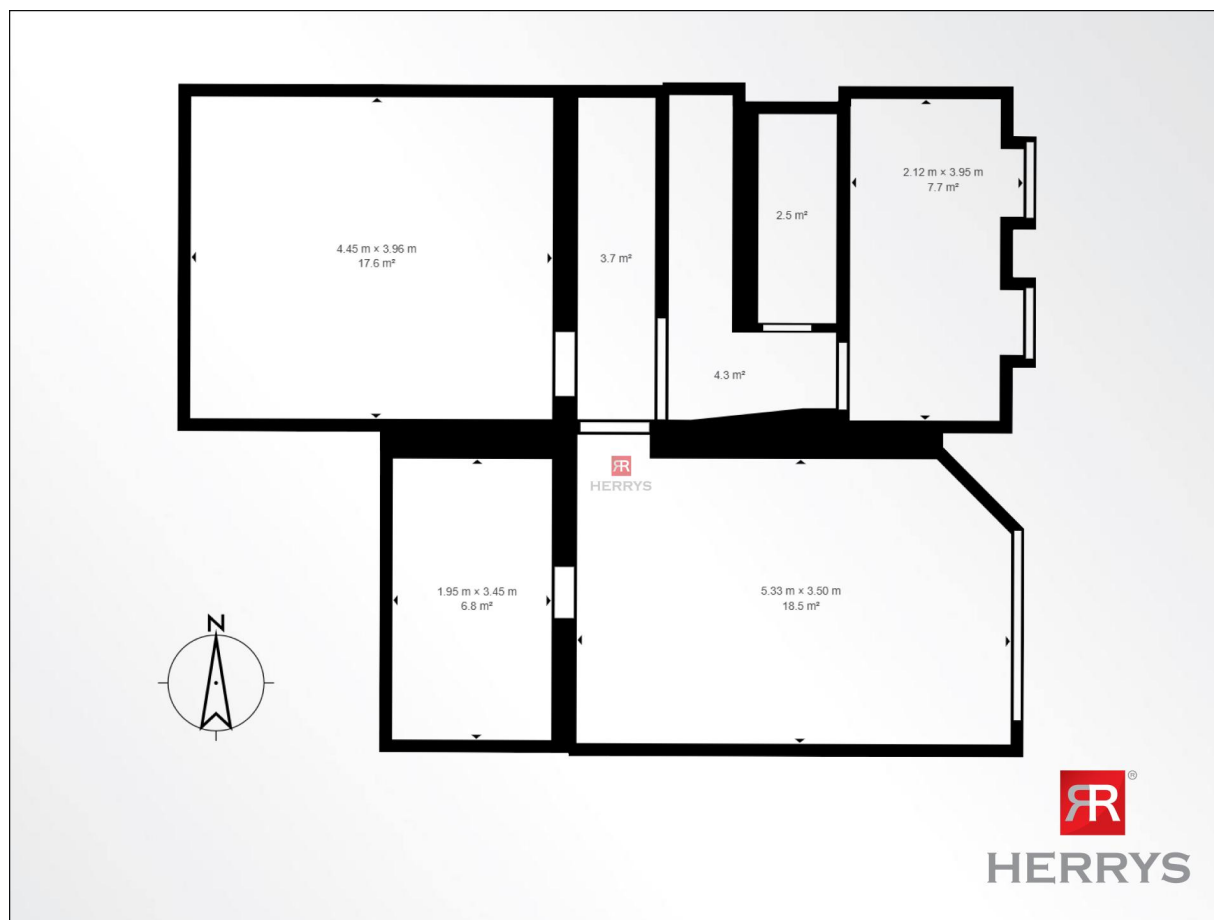
### Luboš Štubňa

lubos.stubna@herrys.sk

+421948622555

ID inzerátu: LS336

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka