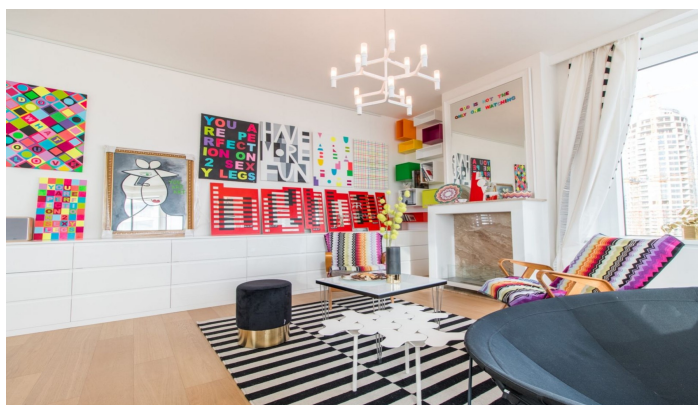


## 3 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto 1 250 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM 3 IZBOVÝ DIZAJNOVÝ BYT V PANORAMA CITY NA 12. POSCHODÍ S GARÁŽOVÝM STÁTÍM

**Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom štýlový 3-izbový byt** vo vyhľadávanej novostavbe **Panorama City** na Landererovej ulici v **Starom Meste**. Byt v centre mesta sa nachádza **na 12. poschodí** z 33, kompletne zariadený v štýlovom modernom prevedení. K dispozícii je aj jedno garážové státie. Novostavba Panorama City bola oficiálne ocenená ako **Stavba roka 2016**.

**Byt a obhliadky možné od 01.07.2024.**

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, 2 spální, obývacej izby spojenej s otvorenou kuchyňou a výstupom na loggiu, kúpeľne s vaňou, samostatnej toalety. K dispozícii je aj parkovacie státie v garáži.

### LOKALITA

Byt je situovaný v centre mesta s vynikajúcou občianskou vybavenosťou (nákupné centrum Eurovea, reštaurácie, kino, banky, SND), v unikátnej lokalite blízko promenády pri rieke Dunaj. Miesto vhodné na oddych, šport, kultúrne vyžitie a v neposlednom rade na nakupovanie. Bezproblémové dopravné spojenie.

### BENEFITY

- Dizajnové zariadenie interiéru doplnkami, obrazmi a osvetlením
- Plne zariadená kuchyňa nadštandardnými spotrebičmi (indukčná varná doska, teplovzdušná rúra, umývačka riadu, digestor)

#### Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG21

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.





- Zariadenie elektrospotrebičmi (práčka, vŕsavač)
- Loggia so sedením a výhľadom na Staré Mesto a Euroveu/Dunaj
- Veľká obývacia izba s funkčným krbom
- Detská izba s hojdačkou (možnosť vlastného zariadenia alebo vypratania podľa požiadavky klienta)

## CENA

1 250 EUR + 350 EUR energie + 100 EUR parkovacie miesto

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

### Filip Graus

filip.graus@herrys.sk

0948 814 111

ID inzerátu: FG21

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.