

2 - izbový byt Nevädzová, Bratislava-Ružinov 600 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



PRENÁJOM- 1,5 IZBOVÝ BYT 39,36 M2 S VEĽKOU LOGGIU 9,5 M2 V NOVOSTAVBE RETRO S GARÁŽOVÝM STÁTÍM

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kompletne zariadený 1,5-izbový byt 39,36 m2 s veľkou loggiou 9,5 m2 na Nevädzovej ulici v obľúbenej novostavbe RETRO v Ružinove.

Byt sa nachádza na 10. poschodí a prenajíma sa kompletne zariadený a s parkovacím miestom v garáži.

BYT 1,5-izbový byt **úžitková plocha 48,86 m2** (39,36 m2 interiér, 9,5 m2 exteriér - JV orientácia, pivnica 2,3 m2)

VÝHODY bohaté vybavenie (klimatizácia, smart LCD) a moderný dizajn s použitím nadštandardných materiálov, nadrozmerná loggia 9,5 m2 pozdĺž celého bytu a krásny výhľad z 10. poschodia, bohatá občianska vybavenosť (obchody, fitness, MHD, nemocnica, park a ďalšie) bezproblémové parkovanie v podzemnej garáži

DISPOZÍCIA Byt pozostáva zo vstupnej chodby s priestraným vstavaným šatníkom, obývacej izby s kuchyňou, kúpeľne s vaňou, WC a práčkou.

BYTOVÝ DOM Obľúbená novostavba RETRO v Ružinove ponúka množstvo obchodov, fitness, kaviarne, reštaurácií pár krokov od bytu.

LOKALITA Byt je situovaný v pokojnej časti Ružinova v oblasti kde je množstvo športovísk, škôl a obchodov v okolí.

Byt je voľný od 01.08.2024

CENA 725 EUR (vrátane energií, internetu s TV a garážového státia).



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: AB062

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby s priestraným vstavaným šatníkom, obývacej izby s kuchyňou, kúpeľne s vaňou, WC a práčkou.

LOKALITA

Byt je situovaný v pokojnej časti Ružinova v oblasti kde je množstvo športovísk, škôl a obchodov v okolí.

BENEFITY

- **bohaté vybavenie (klimatizácia, smart LCD)**
- moderný dizajn s použitím nadštandardných materiálov
- **nadrozmerná loggia 9,5 m2 pozdĺž celého bytu**
- krásny výhľad z 10. poschodia
- **bohatá občianska vybavenosť (obchody, fitness, MHD, nemocnica, park a ďalšie)**
- **bezproblémové parkovanie v podzemnej garáži**

CENA

CENA 725 EUR (vrátane energií, internetu s TV a garážového státia).

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Emil Matuška

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: AB062

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.