

4 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Ružinov

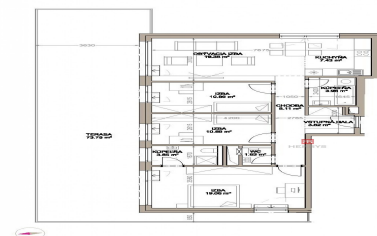
412 500 €



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

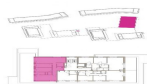
Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

NOVÝ RUŽINOV
Radost Žit'



BYT E7.5.1.

BYT E7.5.1 / 4+kk / SNP	
Typ bytu	4+kk / SNP
Podlažie	1. podlažie
Plôcha bytu	88,73 m ²
Plôcha balkónu	16,53 m ²
Plôcha spoločnej časti	0,74 m ²
SPOLU	106,00 m²



Developer projektu:
CZ
SLOVAKIA

Vyhodný predajca:
HERRYS

Kontakt pre predaj:
info@herrys.sk
0948 217 688

HERRYS - NA PREDAJ 4 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM V PROJEKTE NOVÝ RUŽINOV

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka exkluzívne na predaj 4 izbový byt vo vile MARLEN v projekte Nový Ružinov.

Novinka ! Vezmite svojich najbližších a prídte si vyskúšať, ako sa v projekte býva. Nič zato nedáte.

Bývanie na skúšku platí pre klientov, ktorí podpíšu zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a ako kaucia bude slúžiť záloha vo výške 5 000 Eur vyplývajúca zo zmluvy. Ak Vás skúšobné bývanie predsa len nepresvedčí, môžete od zmluvy bez poplatku odstúpiť a my Vám vrátime celú výšku zálohy.

DISPOZÍCIA

REZIDENČNÝ PARK

Život budúcich obyvateľov Nového Ružinova bude spríjemňovať rezidenčný park v srdci projektu. Tím krajinných architektov nekonvenčným spôsobom navrhol spoločný priestor, ktorému dominuje množstvo zelene. Medzi domami pribudne takmer stovka stromov spolu s lúčnymi rastlinami a kríkmi ruží. Okrem netradičných ihrísk tu nájdete aj miesta na oddych a socializáciu so svojimi budúcimi susedmi.

LOKALITA

Projekt Nový Ružinov je situovaný v najobľúbenejšej časti Bratislavy, v Ružinove. Ide o miesto s priamym napojením na Bajkalskú a Prístavnú ulicu, ako dve z najdôležitejších dopravných spojnic mesta. Rýchly prístup na diaľničný obchvat D1 zabezpečuje bezproblémovú dostupnosť do všetkých častí mesta. Kompletná občianska vybavenosť je dostupná do piatich minút autom.



HERRYS s.r.o.

info@herrys.sk

+421220868866

ID inzerátu: E7.5.1

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

BENEFITY

vysoká kvalita použitých materiálov
možnosť výberu prevedenia holopriestor alebo štandard
lokalita s budúcnosťou
priame napojenie na dunajskú hrádzu
detské ihrisko spolu s rezidenčným parkom v centre areálu
vynikajúca dostupnosť športovísk

CENA

412 500 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



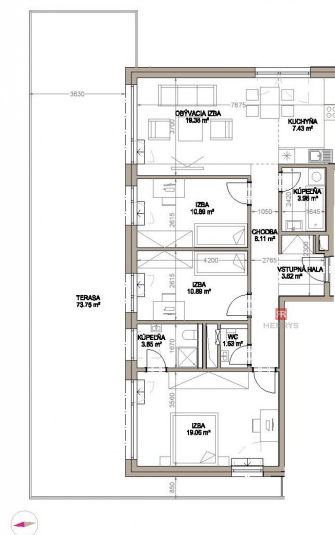
HERRYS s.r.o.
info@herrys.sk
+421220868866
ID inzerátu: E7.5.1

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

NOVÝ RUŽINOV
Radosť žiť

BYT E7.5.1.



BYT E7.5.1. / 4+kk / SNP	
VŠETYPNÁ HALA	3,02 m ²
KUCHYŇA	7,42 m ²
OBÝVACÍ PRIESTOR	16,30 m ²
IZBA 1	10,80 m ²
IZBA 2	10,80 m ²
IZBA 3	10,80 m ²
KÚPEĽŇA 1	3,00 m ²
WC	1,60 m ²
KÚPEĽŇA	3,16 m ²
PLOCHA BYTU	88,71 m ²
PLOCHA KUCHA OČ 125	2,55 m ²
TERASA	12,15 m ²
SPOLU	165,14 m²



Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realitou. Referenčné označenie je kvadrant.

Developer projektu: **CZ SLOVAKIA** | Vyhradný predajca: **HERRYS** | Kontakt pre predaj: info@herrys.sk
0948 217 888

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka