

3 - izbový byt Bajkalská, Bratislava-Nové Mesto

850 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 3 IZBOVÝ BYT V PROJEKTE III VEŽE S GARÁŽOVÝM STÁTÍM A KRÁSNYM VÝHLADOM Z 21.P.

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **3 izbový byt** v lokalite **Nové mesto**. Byt sa nachádza v strednej veži na 21. poschodí **novostavby III Veže**. V rámci vyššieho štandardu je len pre obyvateľov k dispozícii **zdarma** vlastné **fitness**, **family room** pre 50 ľudí, 24-hod. **recepčia** a **SBS**. K dispozícii je aj jedno garážové státie.

Byt je voľný okamžite.

celková plocha: 86,57 m² (byt 79,21 m², balkón 7,36 m²)

orientácia: východ

mesačné náklady: 300 EUR

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: vstupná chodba s úložným priestorom, komora, obývacia izba spojená s kuchyňou, lodžia, samostatná toaleta, kúpeľňa, 2 samostatné nepriechodné izby

LOKALITA

Projekt III Veže obyvateľom ponúka zdarma možnosť využívať **fitness** a **family room** umiestnené priamo v budove. V rámci obchodnej promenády projekt ponúka **viacero reštaurácií**, kaviarní, banku, **potraviný, kaderníctvo**, solárium, masáže... V blízkom okolí služby dopĺňajú **nákupné centrum VIVO!**, **CENTRAL**. V pešej dostupnosti sa tiež nachádza Národné Tenisové Centrum, zimný štadión, plaváreň, kúpalisko. Zastávky MHD sú vzdialené od 2 do 5 min.



Mgr. Denisa Blažová

denisa.blazova@herrys.sk

0948760111

ID inzerátu: LS316

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



(autobus, trolejbus, električka). Priamo pred projektom stoja aj medzimestské linky. Lokalita je výnimočná tiež **výbornou dopravnou dostupnosťou** či už do centra alebo na diaľnicu smerom von z mesta.

BENEFITY

- blízko centra
- internet a TV v cene
- MHD v blízkosti
- parkovacie miesto v garáži
- výborné dispozičné riešenie
- klimatizácia

CENA

850 EUR/nájom + 300 EUR energie, vrátane TV, internetu a parkovacieho státia

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Denisa Blažová

denisa.blazova@herrys.sk

0948760111

ID inzerátu: LS316

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.