

Obchodné priestory Landererova, Bratislava-Staré Mesto 22 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS, PRENÁJOM - ATRAKTÍVNY OBCHODNÝ PRIESTOR 110 M2 V PANORAMA CITY, VEŽA 2

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom atraktívny obchodný priestor s úžitkovou plochou **110,11 m2** v novostavbe **PANORAMA CITY** na Landererovej ulici. Priestor sa nachádza v **Tower II** na hlavnej ulici smerom k OC EUROVEA a SND.

Aktuálne je priestor prenajatý a zariadený ako kaviareň / bar s možnosťou odstúpenia.

V prípade záujmu o prenájom a využitia podľa vlastných predstáv sa obchodný priestor odovzdá vypratáný.

Priestor **nie je** skolaudovaný na gastro prevádzku.

Úžitková plocha 110,11 m2 - Bližšie pôdorys.

K dispozícii od 02/2025

DISPOZÍCIA

Priestor sa nachádza na prízemí v projekte PANORAMA CITY a dispozične pozostáva z hlavnej miestnosti kde sa nachádza kaviareň s barom a sedením, technickým zázemím (wc, skladové priestory) a 1 poschodie so sedením. Bližšie pôdorys

LOKALITA

Priestor sa nachádza v obľúbenej novostavbe PANORAMA CITY s kompletnou občianskou vybavenosťou a fluktuáciou ľudí. V blízkosti sa nachádza OC EUROVEA, DUNAJ, administratívne budovy s množstvom ľudí.

BENEFITY



Branislav Fíger

branislav.figer@herrys.sk

+421 948 730 888

ID inzerátu: BF_287

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

- atraktívne miesto
- priamo v objekte Panorama City sa nachádza 606 bytov
- výhodou je, že v priestore sa nachádzajú už podlahy, vzduchotechnika, klimatizácia
- najlepšia viditeľnosť obchodného priestoru

CENA

22 EUR/m² + DPH + energie 2.422,42 EUR + DPH + energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Branislav Fíger
branislav.figer@herrys.sk
+421 948 730 888
ID inzerátu: BF_287

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.