

**1 - izbový byt**  
**Nobelovo nám., Bratislava-Petržalka**  
**600 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 1 IZBOVÝ BYT PRI DIGITAL PARKU NA ZAČIATKU PETRŽALKY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom svetlý a tichý 1 izbový byt na Nobelovom námestí na začiatku Petržalky. Byt sa nachádza na 4. poschodí s výťahom v zrekonštruovanom a zateplenom bytovom dome. Lokalita ponúka výbornú dopravnú dostupnosť a občiansku vybavenosť. Centrum mesta do 5 minút. Byt je k dispozícii od 1. mája 2025. Bez domácich zvieratiek.

BYT  
1 izbový  
úžitková plocha bytu: 34 m<sup>2</sup> pivnica: 2 m<sup>2</sup>  
orientácia: Východ

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupnej chodby, samostatnej kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a práčkou, samostatného WC, samostatnej izby s kvalitnou posteľou a rozkladacou pohovkou. K bytu prislúcha latková pivnica.

### LOKALITA

Byt sa nachádza na začiatku Petržalky, čo zabezpečuje veľmi dobrú dopravnú dostupnosť. Budova Auparku a Digital Parku sa nachádza 5 minút pešo. Kompletná občianska vybavenosť hneď pri bytovom dome: potraviny Billa, obchody, detské ihrisko, školy, škôlky, MHD neďaleko.

### BENEFITY

- byt je veľmi pekne zrekonštruovaný



**Mgr. Lucia Large**  
lucia.large@herrys.sk  
+421 948 961 999  
ID inzerátu: LL112

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- efektívne využitý priestor
- samostatná kuchyňa a toaleta
- pivnica priamo pri byte ako ďalší úložný priestor
- centrum do 5 minút
- park v blízkosti
- vynikajúca občianska vybavenosť
- bezproblémové verejné parkovanie
- MHD v blízkosti

## CENA

600 EUR vrátane energií

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Lucia Large**  
lucia.large@herrys.sk  
+421 948 961 999  
ID inzerátu: LL112

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.