

## 3 - izbový byt Vígľašská, Bratislava-Petržalka

**575 €/mesiac**



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 3 IZBOVÝ BYT S LOGGIU V PETRŽALKE

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **kompletne zariadený 3 izbový byt s loggiou na Vígľašskej ulici v Petržalke**. Nachádza sa **na 9. poschodí** (z celkových 12 poschodí) bytového domu s 2 výťahmi. **Byt je zrekonštruovaný**. Súčasťou zariadenia je práčka, mikrovlnná rúra, elektrická rúra, plynový sporák, chladnička s mrazničkou. K dispozícii je **TV pripojenie a internet**. Byt je vhodný **max. pre 3 osoby**, prípadne pre mladú rodinku s 1 dieťaťom. **Môže byť aj malý psík**. Byt je na prenájom **od 1.11.2024**.

- úžitková plocha 69 m<sup>2</sup> (byt 66 m<sup>2</sup>, loggia 3 m<sup>2</sup>)
- orientácia: V, Z
- mesačné prevádzkové náklady: 275 EUR (vrátane TV pripojenia a internetu)

## DISPOZÍCIA

**Byt pozostáva zo:** vstupná chodba a hala so vstavanými skriňami, obývacia izba, 2 nepriechodné izby, kuchyňa so vstupom na loggiu, kúpeľňa s vaňou a s WC

## LOKALITA

Byt sa nachádza na Vígľašskej ulici v Petržalke v blízkosti Draždiaku a tiež dunajskej hrádze, využívanej na rôzne športy - beh, korčuľovanie, bicyklovanie, prechádzky. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, školy, škôlky, supermarkety, reštaurácie, kaviarne. Výborná dopravná dostupnosť (do centra mesta, na diaľničný obchvat a na MHD).

## BENEFITY



**Ing. Andrea Kaňuščáková**  
andrea.kanuscakova@herrys.sk  
+421 948 445 111  
ID inzerátu: AK70

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



- pokojná lokalita v Petržalke v blízkosti Draždiaku a dunajskej hrádze
- kompletne zariadenie bytu s dostatkom úložného priestoru
- k dispozícii TV pripojenie a internet
- možnosť domáceho miláčika

## CENA

575 EUR/mesiac + 275 EUR energie (vrátane TV pripojenia a internetu) 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Andrea Kaňuščáková**  
andrea.kanuscakova@herrys.sk  
+421 948 445 111  
ID inzerátu: AK70

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.