

3 - izbový byt Kováčska, Bratislava-Nové Mesto 900 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM 3 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE PRI TRNAVSKOM MÝTE S VYHRADENÝM PARKOVACÍM STÁTÍM

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **priestranný 3 izbový byt s balkónom a loggiou v novostavbe na Kováčskej ulici v obľúbenej lokalite v blízkosti Trnavského mýta, s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí a s výbornou dopravnou dostupnosťou**. Nachádza sa na **4. poschodí** v bytovom dome s výťahom a je **kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi** (chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, umývačka riadu, sporák, rúra, digestor, práčka, TV). **Vyhradené parkovanie vo dvore pre 1 auto. Internet a TV pripojenie si zriaďuje nájomca.** Byt je vhodný pre max. 1-2 dospelé osoby, bez zvierat. Byt je k dispozícii od 5.5.2025.

- Úžitková plocha: 80 m² (byt 71 m² + balkón 2 m² + loggia 7 m²)
- Orientácia: severovýchod a juhozápad
- Mesačné náklady: 150 EUR

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba s roldorom, obývacia izba s kuchyňou a prístupom na loggiu, 2 samostatné izby (v jednej je balkón), WC, kúpeľňa

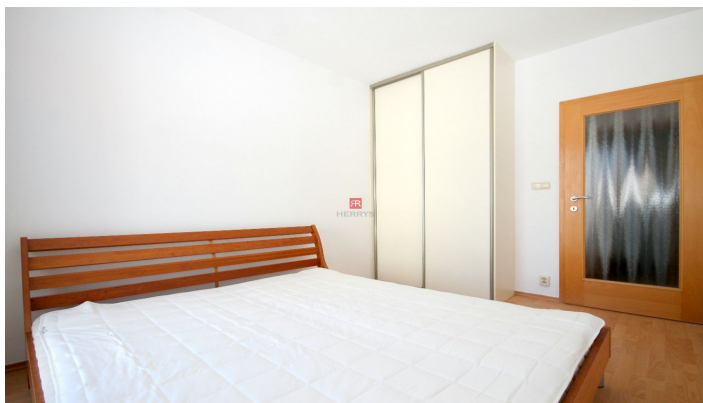
LOKALITA

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite pri Trnavskom mýte s výbornou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti OC Central, LIDL, reštaurácie, MHD zastávka. Parkovanie je možné na vyhradenom vonkajšom parkovacom mieste.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MID230

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**



BENEFITY

- výborná poloha v tichej lokalite
- novostavba
- príjemná dispozícia bytu - 2 samostatné nepriechodné izby + balkón a priestranná loggia
- vyhradené parkovanie pre 1 auto
- kobka na prízemí
- súkromné detské ihrisko len pre obyvateľov bytového domu
- kompletná občianska vybavenosť v okolí a výborná dopravná dostupnosť

CENA

900 EUR/mesiac + 150 EUR energie2-mesačný depozit1m provízia pre RK

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MID230

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka