

## 2 - izbový byt Laurinská, Bratislava-Staré Mesto 850 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## REALITNÁ KANCELÁRIA HERRYS PONÚKA NA PRENÁJOM 2 IZBOVÝ BYT V HISTORICKOM CENTRE BRATISLAVY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **kompletne zrekonštruovaný 2 izbový byt v historickom centre Bratislavy** na Laurinskej ulici. Byt sa nachádza na 4. poschodí **s výťahom** a má úžitkovú plochu 55 m<sup>2</sup>. **Byt sa prenája zariadený.**

V kuchyni s **balkónom** sa nachádza **kuchynská linka so spotrebičmi** (chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, teplovzdušná rúra, sporák, práčka), s jedáľenským stolom a dvomi stoličkami. **V obývačke sa nachádza posteľ, gauč a TV.**

Parkovanie je verejné. Byt je vhodný na dlhodobý prenájom (1 rok a viac).

Byt je vhodný pre 1-2 osoby, bez domácich zvierat, nefajčiarov.

K dispozícii od 1.11.2024.

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, dvoch spální, kuchyne s balkónom a práčkou, kúpeľne s vaňou, samostatná toaleta.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO014

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## LOKALITA

Byt sa nachádza v historickom centre Bratislavy - potraviny LIDL a JEME len 100 m od vchodu, fitness centrum 50 m, množstvo kaviarní, reštaurácií, divadiel a obchodov v pešej dostupnosti. Nájomca ocení väčší počet dopravných spojení do všetkých mestských častí MHD. V tesnej blízkosti sa nachádzajú obchody, potraviny, fitness centrum, banky

## BENEFITY

- Krásna lokalita priamo v historickom centre hlavného mesta
- zariadený nábytkom
- výborná dostupnosť do všetkých častí mesta
- výťah
- verejná terasa, ktorú môžu využívať obyvatelia bytového domu.

## CENA

850 Nájom + 70 energie (1 osoba).

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO014

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.