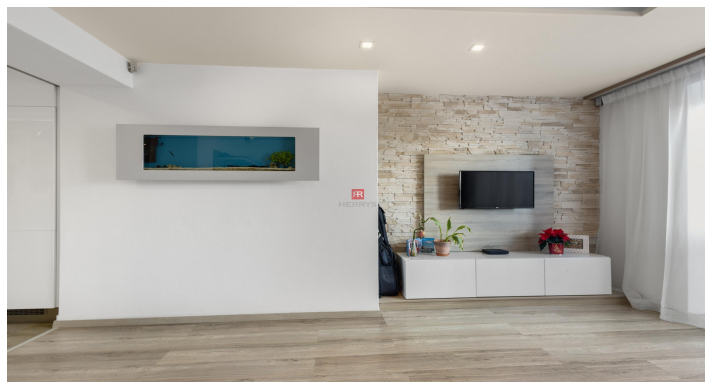


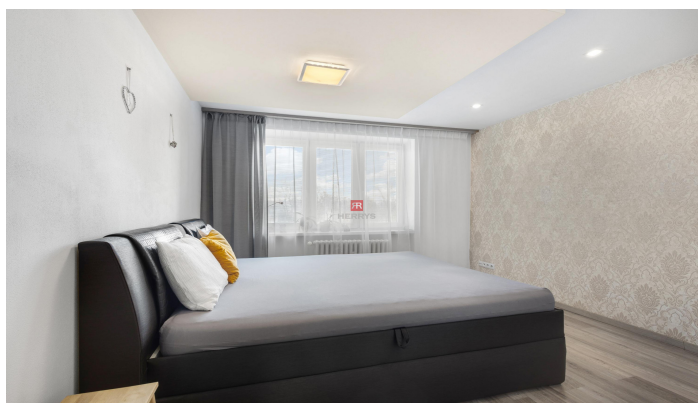
## 1-bedroom apartment Vajnorská, Bratislava-Nové Mesto

**230 000 €**



Business name: **HERRYS s. r. o.**

Registered seat of the company: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Address of real-estate agency: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | Business identification No.: 45 280 436 | Tax identification No.: 2022920339 | VAT identification No.: SK 2022920339 | Registration: City Court Bratislava 3, Section: Sro, File No. 61514/B | Bank connection: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PREDAJ KRÁSNY 2 IZBOVÝ BYT V TEHLOVOM BYTOVOM DOME S PARKOVANÍM VO DVORE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj zariadený 2-izbový byt na Vajnorskej ulici po kompletnej rekonštrukcii. Byt sa nachádza na 2 poschodí zo 6 v tehlovom bytovom dome, ktorý disponuje novým výťahom. Bytový dom sa nachádza pri nákupnom centre Vivo a jazere Kuchajda.

BYT

2-izbový byt

úžitková plocha: byt 55,67 m<sup>2</sup> vrátane francúzskeho balkóna

orientácia: JV a SZ

mesačné prevádzkové náklady pre 2 osoby: 200 EUR (správca + elektrina)

### DISPOSITION

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, obývacej izby s pracovným rohom a zabudovaným akváriom a so vstupom na francúzsky balkón, oddelenej priestrannej kuchyne, oddelenej spálne s veľkou vstavanou skriňou, priestrannej kúpeľne s murovanou sprchou, WC, a práčkou.

### LOCALITY

Byt je situovaný vo vyhľadávanej lokalite Nové Mesto, pri nákupnom centre Vivo (Polus) a jazere Kuchajda. Byt má výborné spojenie MHD do centra mesta (električky) a vo dvore je bezproblémové parkovanie a pekné ihrisko pre deti.

### BENEFITS



**Mgr. Lucia Large**

lucia.large@herrys.sk

+421 948 961 999

Ad ID: LL320

Business name: HERRYS s. r. o.



- moderný a svetlý byt
- veľmi pekne a citlivo zrekonštruovaný
- vynikajúca poloha
- tehlový bytový dom po kompletnej rekonštrukcii
- veľa úložného priestoru
- priestranná kuchyňa a kúpeľňa
- orientácia na dve svetové strany
- možnosť parkovať v uzavretom dvore bytového domu

## PRICE

230.000 EUR

© The text and photos are the author's work and property of the real estate agency HERRYS.



**Mgr. Lucia Large**  
lucia.large@herrys.sk  
+421 948 961 999  
Ad ID: LL320

Business name: HERRYS s. r. o.

Registered seat of the company: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Address of real-estate agency: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | Business identification No.: 45 280 436 | Tax identification No.: 2022920339 | VAT identification No.: SK 2022920339 | Registration: City Court Bratislava 3, Section: Sro, File No. 61514/B | Bank connection: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka