

## 2 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto 800 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM NADŠTANDARDNÝ 2 IZBOVÝ BYT V PANORAMA CITY HNEĎ PRI EUROVEI

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **exkluzívne** na prenájom **slniečny 2-izbový byt v Panorama City** na Landererovej ulici v Starom Meste. Byt sa nachádza vo veži I na 25. poschodí s krásnym výhľadom na východnú stranu. Byt je kompletne zariadený. K dispozícii je aj parkovacie miesto a pivničná kobka.

úžitková plocha: 69,02 m<sup>2</sup> (byt 60,1 m<sup>2</sup>, lodžia: 5,88 m<sup>2</sup>, pivnica: 3,04 m<sup>2</sup>)

orientácia: juhovýchod

mesačné prevádzkové náklady: 250 EUR

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly so vstavaným šatníkom, kúpeľne spojenej s toaletou, samostatnej nepriechovej izby, obývacej izby spojenej s otvorenou kuchyňou a lodžiou. Na 4. podlaží sa nachádza pivničná kobka a parkovacie miesto.

### LOKALITA

Byt je situovaný v centre mesta s výbornou občianskou vybavenosťou (nákupné centrum Eurovea, reštaurácie, banky, pošta, SND), v krásnej lokalite blízko promenády pri rieke Dunaj, ktorá sa napája až k promenáde pri River Parku. Miesto vhodné na relax, šport, kultúrne vyžité, nakupovanie.

### BENEFITY

- Novostavba v centre mesta



**Miroslav Daněk**

miroslav.danek@herrys.sk

+421 948 910 555

ID inzerátu: MID84

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- Kompletne vybavenie bytu
- Krásny výhľad
- Občianska vybavenosť v blízkom okolí
- Bezproblémové dopravné spojenie
- Parkovacie miesto a pivnica
- 24-hodinová strážená recepcia

## CENA

800 EUR nájom + 250 EUR energie + 100 EUR parkovacie státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Miroslav Daněk**  
miroslav.danek@herrys.sk  
+421 948 910 555  
ID inzerátu: MID84

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.