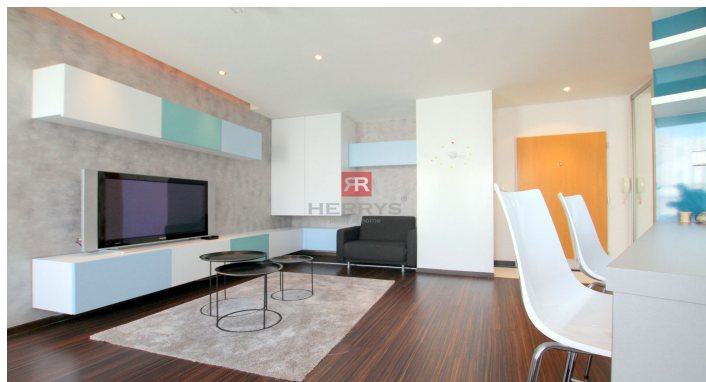


## 2 - izbový byt Kresánkova, Bratislava-Karlova Ves **510 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM MODERNÝ 1,5 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE S PARKOVANÍM, INTERNETOM A TV

**Realitná kancelária HERRYS** ponúka **exkluzívne** na prenájom novostavbu moderného 1,5 izbového bytu v lokalite Dlhé Diely na Kresánkovej ulici. Byt sa nachádza na 3. poschodí a **je kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi** (TV, chladnička, mraznička, mikrovlnka, rúra, sporák, umývačka riadu a práčka). **K bytu prislúcha aj garážové státie.**

**Voľný od 10.1.2025**

celková plocha: 52,15 m<sup>2</sup> (byt 49,65 m<sup>2</sup>, balkón 2,50 m<sup>2</sup>)

mesačné prevádzkové náklady: 170 EUR

orientácia: severovýchod

### DISPOZÍCIA

obývacia miestnosť, komora, kuchyňa, spací kút so šatníkom, kúpeľňa s WC a balkón

### LOKALITA

Byt sa nachádza v tichej lokalite Dlhých dielov, ktorá poskytuje svojim obyvateľom kompletnú občiansku vybavenosť od bánk, kaviarní, potravín až po obchody (BILLA, Terno, Tesco Express). V pešej dostupnosti je aj zástavka MHD.

### BENEFITY



**Ing. Emil Matuška**

emil.matuska@herrys.sk

+421948904111

ID inzerátu: MID153

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- novostavba
- kompletne zariadený
- parkovacie miesto v garáži v cene nájmu
- občianska vybavenosť
- klimatizácia
- orientácia do tichého vnútrobloku
- internet a TV v cene

## CENA

510 EUR nájom + 170 EUR energie, vrátane internetu a TV + 70 EUR garážové státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Ing. Emil Matuška**  
emil.matuska@herrys.sk  
+421948904111  
ID inzerátu: MID153

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.