

## 3 - izbový byt Laurinská, Bratislava-Staré Mesto

**700 €/mesiac**



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM KOMPLETNE ZARIADENÝ 3 - IZBOVÝ BYT NA LAURINSKEJ ULICI V STAROM MESTE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **exkluzívny kompletne zariadený 3-izbový byt** po kompletnej rekonštrukcii, mestská časť Bratislava Staré Mesto (Laurinská ulica - pešia zóna). Byt sa nachádza na 4. poschodí v historickej budove. Byt je ideálny na dlhodobý nájom.

úžitková plocha: **100m<sup>2</sup>**

mesačné prevádzkové náklady: **400,- EUR**

**byt je voľný od 1.2.2025**

### DISPOZÍCIA

Dispozične sa byt skladá z : priestraná vstupná chodba so vstavanou skriňou, samostatná toaleta s kotlom na ohrev teplej vody, kúpeľňa, obývací izba spojená s kuchyňou, 2 izby, z toho hlavná spálňa s veľkým šatníkom.

### LOKALITA

Bytový dom sa nachádza na Laurinskej ulici priamo v pešej zóne Bratislavy. Vchod do bytového domu je priamo z obchodnej pasáže.

### BENEFITY

- kompletne zariadený (kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, práčka v kúpeľni, rozkladacia pohovka v izbe, TV,



**Peter Gregaň**

peter.gregan@herrys.sk

0948904777

ID inzerátu: PGRE025

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



manželská posteľ, gauč v obývacej izbe)

- pivnica
- internet a TV v cene nájmu
- výborná lokalita pešej zóny (pasáž)
- priamo v centre mesta
- kompletná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť na MHD

## CENA

nájomné 700 ,- EUR / energie 400 ,- EUR internet, TV a pivnica v cene nájmu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Peter Gregaň**

peter.gregan@herrys.sk

0948904777

ID inzerátu: PGRE025

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.